



CITTÀ DI MONOPOLI
Area Organizzativa IV Ambiente, Ecologia, Paesaggio
Ufficio Espropriazioni per P.U.

ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO N. 6 DEL 13/05/2026

(art.23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per causa di pubblica utilità approvato con DPR 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.)

Per ogni effetto di legge, si rende noto che il Comune di Monopoli – con decreto n. 6 del 13/05/2026 – ha pronunciato in proprio favore l'espropriazione dei beni immobili ricadenti nel proprio territorio per la realizzazione dell'opera pubblica Ciclopedonale "Costa dei Trulli Adriatica" [CUP C21B20000950006], così come descritti nel seguente prospetto riepilogativo:

| intestazione | foglio | particella originaria | sup. catastale | particella espropriata | sup. da espropriare (mq) | indennità unitaria (€/mq) |
|---|--------|-----------------------|----------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|
| NARDUCCI TERESA - PALMITESSA FRANCESCO - PALMITESSA ROSA | 61 | 35 | 5.751 400 | 484 | 683 | € 5,15 |
| MARASCIULO DAVID MARIA - MARASCIULO MASSIMO SEVERO | 61 | 115 | 2.000 | 486 | 103 | € 28,80 |
| NARDUCCI TERESA - PALMITESSA FRANCESCO - PALMITESSA ROSA | 61 | 189 | 264 | 189 | 264 | € 5,15 |
| GALANTO GRAZIA | 61 | 194 | 115 | 194 | 115 | € 0,73 |
| MANGHISI PAOLA | 61 | 196 | 16 | 196 | 16 | € 0,73 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 350 | 10 | 350 | 10 | € 3,76 |
| TOP CAR SRL | 61 | 383 | 20 | 383 | 20 | € 28,80 |
| TOP CAR SRL | 61 | 387 | 7 | 387 | 7 | € 3,76 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 391 | 9.212 9.274 | 487 | 640 | € 5,15 |
| ALO' COSIMO | 61 | 395 | 48 | 395 | 48 | € 28,80 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 396 | 452 | 396 | 452 | € 3,76 |
| ALO' COSIMO | 61 | 397 | 7 | 397 | 7 | € 3,76 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 398 | 86 | 398 | 86 | € 3,76 |
| ALO' COSIMO | 61 | 399 | 1.660 | 489 | 49 | € 28,80 |
| MAGRONE GAETANO | 61 | 403 | 1.702 | 493 | 65 | € 28,80 |
| TOP CAR SRL | 61 | 415 | 8 | 415 | 8 | € 3,76 |
| TOP CAR SRL | 61 | 417 | 3 | 417 | 3 | € 3,76 |
| CIRILLO ILARIO - FIUME ALESSANDRA - FIUME GIANMARCO - MENGA FABIANA | 61 | 420 | 660 | 490 | 29 | € 28,80 |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 431 | 693 | 491 | 220 | € 7,27 |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 433 | 230 | 433 | 230 | € 7,27 |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 435 | 68 | 435 | 68 | € 5,88 |

Il decreto n. 6 del 13/05/2026 è stato emanato in base alla determinazione urgente dell'indennità di espropriazione, senza particolari indagini e formalità, ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 327/2001 e nei termini di vigenza del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità disposti con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2025 e n.18 del 28/05/2025.

U

COMUNE DI MONOPOLI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0034870/2026 del 13/05/2026

Firmatario: DONATO LAMACCHIA



Il decreto **n. 6 del 13/05/2026** comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio e tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

L'opposizione del terzo avente diritto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma indicata nel decreto stesso, pubblicato in forma integrale sul portale comunale <https://www.comune.monopoli.ba.it/>, "Amministrazione Trasparente", sezione "provvedimenti dirigenti amministrativi".

*documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate*
**Il Dirigente A.O. IV Ambiente – Servizio Espropri
Arch. Donato Lamacchia**

CRONOPROGRAMMA DI IMMISSIONE IN POSSESSO

DECRETO N.6 del 13/05/2026

| intestazione | foglio | particella | sup. da espr.mq | data immissione | ordine di immissione | orario di immissione |
|--|--------|------------|-----------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| NARDUCCI TERESA - PALMITESSA FRANCESCO - PALMITESSA ROSA | 61 | 189 | 264 | 17/06/2026 | 1 | 09:00 |
| NARDUCCI TERESA - PALMITESSA FRANCESCO - PALMITESSA ROSA | 61 | 484 | 683 | 17/06/2026 | 2 | |
| MARASCIULO DAVID MARIA - MARASCIULO MASIMO SEVERO | 61 | 486 | 103 | 17/06/2026 | 3 | 09:30 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 487 | 640 | 17/06/2026 | 4 | 09:45 |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 396 | 452 | 17/06/2026 | 5 | |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 398 | 86 | 17/06/2026 | 6 | |
| PALMIERI CONCETTA -PALMIERI ARTURO - MARRESE MARIA | 61 | 350 | 10 | 17/06/2026 | 7 | |
| ALO' COSIMO | 61 | 395 | 48 | 17/06/2026 | 8 | 10:15 |
| ALO' COSIMO | 61 | 397 | 7 | 17/06/2026 | 9 | |
| ALO' COSIMO | 61 | 489 | 49 | 17/06/2026 | 10 | |
| TOP CAR SRL | 61 | 383 | 20 | 17/06/2026 | 11 | 10:30 |
| TOP CAR SRL | 61 | 387 | 7 | 17/06/2026 | 12 | |
| TOP CAR SRL | 61 | 415 | 8 | 17/06/2026 | 13 | |
| TOP CAR SRL | 61 | 417 | 3 | 17/06/2026 | 14 | |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 433 | 230 | 17/06/2026 | 15 | 10:45 |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 435 | 68 | 17/06/2026 | 16 | |
| CIRILLO ILARIO - MENGA FABIANA | 61 | 491 | 220 | 17/06/2026 | 17 | |
| CIRILLO ILARIO - FIUME ALESSANDRA | 61 | 490 | 29 | 17/06/2026 | 18 | |
| FIUME GIANMARCO - MENGA FABIANA | | | | | | |
| MAGRONE GAETANO | 61 | 493 | 65 | 17/06/2026 | 19 | 11:15 |
| GALANTO GRAZIA | 61 | 194 | 115 | 17/06/2026 | 20 | 11:30 |
| MANGHISI PAOLA | 61 | 196 | 16 | 17/06/2026 | 21 | 11:45 |

U
 COMUNE DI MONOPOLI
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N.0034870/2026 del 13/05/2026
 Firmatario: DONATO LAMACCHIA