



COMUNE DI MONOPOLI

Provincia di Bari

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno 2024

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Mario Lamanna

Dott. Francesco Ivan Ciccimarra

Dott. Giovanni Mario Fiorentino



SOMMARIO

1. Introduzione	4
1.1. Verifiche preliminari	5
2. Conto del bilancio	7
2.1. Il risultato di amministrazione	7
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023	7
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	7
2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024	9
2.5. Analisi della gestione dei residui	11
2.6. Servizi conto terzi e partite di giro	13
3. Gestione finanziaria	14
3.1. Fondo di cassa	14
3.2. Tempestività pagamenti	15
3.3. Analisi degli accantonamenti	15
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	15
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	16
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	16
3.4. Fondi spese e rischi futuri	16
3.4.1. Fondo contenzioso	16
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	17
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	17
3.4.4. Altri fondi e accantonamenti	18
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	18
3.5.1. Entrate	18
3.5.2. Spese	21
4. Analisi indebitamento e gestione del debito	23
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	25

4.2. Strumenti di finanza derivata	29
5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria	29
6. Rapporti con organismi partecipati	29
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate.	
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	30
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	30
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	30
7. Contabilità economico-patrimoniale	30
8 PNRR e PNC	33
9. Relazione della giunta al rendiconto	33
10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte	34
11. Conclusioni	34



Comune di Monopoli

Organo di revisione

Verbale n. 14 del 26/04/2025

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2024

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2024 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Monopoli che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Monopoli, li 26/04/2025

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Mario Lamanna

Dott. Francesco Ivan Ciccimarra

Dott. Giovanni Mario Fiorentino

1. Introduzione

I sottoscritti Mario Lamanna, Giovanni Fiorentino, Francesco Ciccimarra, Revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 53 del 29/11/2022;

◆ ricevuta in data 04/04/2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2024, approvati con delibera della giunta comunale n. 62 del 31/03/2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

◆ Ricevuto in data 24/04/2025 l'emendamento alla proposta di deliberazione di consiglio comunale – avente ad oggetto: approvazione rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. art. 227 d. lgs. n. 267/2000.

◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025-2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;

◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;

◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;

◆ visto il d.lgs. 118/2011;

◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 22 del 17/05/2017;

TENUTO CONTO CHE

◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;

◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2024 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

	Anno 2024
Variazioni di bilancio totali	38
di cui variazioni di Consiglio	8
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	4
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 166 Tuel	5
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	14
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	5
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	2
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	0

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti)

risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2024.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2024, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 48.262 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha in corso** una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Ente:

- **non è** istituito a seguito di processo di unione;
- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- non è terremotato;
- non è alluvionato;

L'Organo di revisione, nel corso del 2024, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente **non ha** ancora provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2024 in BDAP attraverso la modalità "*approvato dalla Giunta*";
- l'Ente **non ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione poiché è pervenuta solo un'istruttoria dalla Corte dei conti in sede di controllo, alla quale l'ente ha tempestivamente provveduto a fornire i chiarimenti richiesti;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.l. 113/2024;
- l'Ente **non ha** dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024, non ricorrendone la fattispecie;
- nel corso dell'esercizio 2024, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera **favorevole** alla loro approvazione;

- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente **ha** reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2024 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2024);
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2024).

- l'Ente **ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente **rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A, non avendo raggiunto alcuni degli obiettivi assegnati per l'anno 2023 (sociale e asilo nido). L'ente ha comunque trasmesso apposito cronoprogramma recante le misure da intraprendere.

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI				
RENDICONTO 2024	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata
Asilo nido	€ 75.315,05	€ 633.544,33	-€ 558.229,28	11,89%
Casa riposo anziani			€ -	0,00%
Fiere e mercati			€ -	0,00%
Mense scolastiche	€ 856.216,38	€ 1.170.550,00	-€ 314.333,62	73,15%
Musei e pinacoteche	€ 9.658,29	€ 1.038.301,28	-€ 1.028.642,99	0,93%
Teatri, spettacoli e mostre			€ -	0,00%
Colonie e soggiorni stagionali			€ -	0,00%
Corsi extrascolastici			€ -	0,00%
Impianti sportivi	€ 91.827,87	€ 466.475,08	-€ 374.647,21	19,69%
Parchimetri	€ 865.049,10	€ -	€ 865.049,10	0,00%
Servizi turistici			€ -	0,00%
Illuminazione votiva	€ 207.115,76	€ 91.505,53	€ 115.610,23	226,34%
Uso locali non istituzionali			€ -	0,00%
Centro creativo			€ -	0,00%
Mense non scolastiche		€ 53.263,87	-€ 53.263,87	0,00%
Totale	€ 2.105.182,45	€ 3.453.640,09	-€ 1.348.457,64	60,96%

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

		valore calcolato	deficitario
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	24,70%	no
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 225%	67,61%	no
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	0,00	no
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	4,05%	no
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	0,00%	no
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	0,07%	no
P7	Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento) maggiore dello 0,60%	0,00%	no
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	52,00%	no

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	No
--	----

2. Conto del bilancio

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un **avanzo** di euro € 61.250.753,19. L'Organo

di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12/2024 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2022	2023	2024
Risultato d'amministrazione (A)	€ 54.757.606,12	€ 59.598.215,58	€ 61.250.753,19
composizione del risultato di amministrazione:			
Parte accantonata (B)	€ 39.557.170,55	€ 43.298.630,61	€ 43.452.630,24
Parte vincolata (C)	€ 7.141.027,58	€ 5.883.264,09	€ 6.352.339,24
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 187.251,22	€ 182.595,33	€ 66.171,35
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 7.872.156,77	€ 10.233.725,55	€ 11.379.612,36

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
 - destinato ad investimenti;
 - libero;
- a seconda della fonte di finanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non si** è avvalso della facoltà, prevista dall'art. 111, co. 4-bis del d.l. n. 17 marzo 2020, n. 18.

2.2 Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totale	
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Esito			Totale parte vincolata
Copertura dei debiti fuori bilancio	1.102.692,00											1.102.692,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	6.926.830,80											6.926.830,80
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00											0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	160.706,87											160.706,87
Utilizzo parte accantonata		0,00	204.155,24	0,00	204.155,24							204.155,24
Utilizzo parte vincolata						1.310.471,22	632.909,81	80.270,62	0,00	2.023.651,65		2.023.651,65
Utilizzo parte destinata agli investimenti										180.000,00		180.000,00
Totale delle parti utilizzate	8.190.229,67	0,00	204.155,24	0,00	204.155,24	1.310.471,22	632.909,81	80.270,62	0,00	2.023.651,65	180.000,00	10.598.096,56
Totale delle parti non utilizzate	2.043.495,88	37.180.296,38	5.609.782,15	304.396,84	43.094.475,37	2.278.777,07	1.565.975,49	14.859,88	0,00	3.859.612,44	2.595,33	49.000.179,02
Totale	10.233.725,55	37.180.296,38	5.813.937,39	304.396,84	43.298.630,61	3.589.248,29	2.198.885,30	95.130,50	0,00	5.883.264,09	182.595,33	59.598.215,58

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3 Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai

seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2024
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 9.582.976,08
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 12.905.922,74
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 22.071.856,14
SALDO FPV	-€ 9.165.733,40
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 97.977,47
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 1.333.272,40
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 1.235.294,93
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 9.582.976,08
SALDO FPV	-€ 9.165.733,40
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 1.235.294,93
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 10.588.036,56
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 49.000.179,02
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024	€ 81.250.753,19

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2024

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2024 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		9.284.820,78
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	5.872.768,48
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	687.035,22
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		2.725.017,08
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	-5.468.841,73
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		8.193.858,81
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		1.730.458,46
Z1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	88.583,14
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	1.520.571,93
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		121.303,39
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	-134.355,02
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		255.658,41
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		11.015.279,24
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		5.961.351,62
Risorse vincolate nel bilancio		2.207.607,15
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		2.846.320,47
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-5.603.196,75
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		8.449.517,22

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019 e successive indicazioni.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 11.015.279,24
- W2 (equilibrio di bilancio): € 2.846.320,47
- W3 (equilibrio complessivo): € 8.449.517,22

2.4 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento come richiamate nel parere di riaccertamento n. 10 del 31/01/2025:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2024 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2024	31/12/2024
FPV di parte corrente	€ 1.182.280,99	€ 1.309.081,75
FPV di parte capitale	€ 11.723.641,75	€ 20.762.574,39
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente			
	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 1.625.093,96	€ 1.182.280,99	€ 1.309.081,75
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 36.832,75	€ 120.172,59	€ 316.751,99
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 546.920,55	€ 614.312,36	€ 535.077,20
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ 250.828,25	€ 161.169,71	€ 306.915,91
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 97.916,71	€ -	€ 48.606,99
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 673.466,10	€ 286.626,33	€ 101.729,66
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;
(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

In sede di rendiconto 2024 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

FPV spesa corrente	
Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	581.667,63
Trasferimenti correnti	-
Incarichi a legali	55.139,23
Altri incarichi	23.503,60
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	319.615,79
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	329.155,50
Altro(**)	-
Totale FPV 2024 spesa corrente	1.309.081,75
** specificare	

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2025, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale			
	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 7.279.225,07	€ 11.723.641,75	€ 20.762.574,39
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 596.081,45	€ 5.354.749,25	€ 4.795.250,05
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 3.544.975,94	€ 320.280,03	€ 6.289.839,94
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ 799.903,51	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ 2.707.771,92	€ 9.677.484,40

Non vi è Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie.

2.5 Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n.61 del 31/03/2025 munito del parere dell'Organo di revisione.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2019 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario ha comportato le seguenti variazioni:

VARIAZIONE RESIDUI				
	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 58.702.992,22	€ 11.733.757,70	€ 46.871.257,05	-€ 97.977,47
Residui passivi	€ 18.562.553,12	€ 9.738.057,21	€ 7.491.223,51	-€ 1.333.272,40

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO		
	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 48.104,79	-€ 858.844,89
Gestione corrente vincolata	€ 15.491,99	-€ 322.132,18
Gestione in conto capitale vincolata	-€ 169.443,91	-€ 137.568,04
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	-€ 6.078,35
Gestione servizi c/terzi	€ 7.869,66	-€ 8.648,94
MINORI RESIDUI	-€ 97.977,47	-€ 1.333.272,40

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

- **indicando** le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

Al riguardo si osserva: nulla.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2024

	Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totali
Titolo I	€ 15.490.655,94	€ 2.637.772,50	€ 3.017.606,15	€ 5.940.226,25	€ 5.302.568,35	€ 7.664.987,83	€ 40.053.817,02
Titolo II	€ 59.430,80	€ 33.185,17	€ 60.023,74	€ 35.768,63	€ 208.848,84	€ 355.852,60	€ 753.109,78
Titolo III	€ 1.093.573,42	€ 1.881.296,22	€ 1.419.811,23	€ 1.165.322,34	€ 228.714,62	€ 1.732.435,15	€ 7.521.152,98
Titolo IV	€ 1.355.553,30	€ 821.669,11	€ 859.954,39	€ 3.465.870,17	€ 109.802,14	€ 3.613.556,15	€ 10.226.405,26
Titolo V	€ 1.346.096,90	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.346.096,90
Titolo VI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IX	€ 310.724,82	€ 13.979,82	€ 3.805,00	€ -	€ 8.997,20	€ 90.444,94	€ 427.951,78
Totali	€ 19.656.035,18	€ 5.387.902,82	€ 5.361.200,51	€ 10.607.187,39	€ 5.858.931,15	€ 13.457.276,67	€ 60.328.533,72

Analisi residui passivi al 31.12.2024

	Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I	€ 239.745,57	€ 121.463,18	€ 586.759,50	€ 522.169,25	€ 1.248.291,23	€ 8.538.933,86	€ 11.257.362,59
Titolo II	€ 22.908,47	€ 1.697,53	€ 927.199,52	€ 3.073.104,40	€ 417.606,85	€ 3.600.121,31	€ 8.042.638,08
Titolo III	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IV	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 21.991,96	€ 21.991,96
Titolo V	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ 94.096,41	€ 82.259,13	€ 37.950,05	€ 62.744,43	€ 53.227,99	€ 227.433,06	€ 557.711,07
Totali	€ 356.750,45	€ 205.419,84	€ 1.551.909,07	€ 3.658.018,08	€ 1.719.126,07	€ 12.388.480,19	€ 19.879.703,70

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale residui conservati al 31.12.2024 (1)	FCDE al 31.12.2024
IMU/TASI	Residui iniziali*	7.237.852,98	1.094.642,02	2.276.021,79	2.747.674,77	3.178.435,52	2.840.220,73	16.693.232,86	14.917.060,36
	Riscosso c/residui al 31.12	566.099,72	124.878,26	428.944,87	319.468,58	708.270,09	533.953,43		
	Percentuale di riscossione	7,82%	11,41%	18,85%	11,63%	22,28%	18,80%		
TIA/TARI	Residui iniziali*	9.645.672,70	1.907.889,64	1.465.205,06	3.874.907,90	5.068.042,58	11.008.567,25	22.968.798,92	17.886.971,47
	Riscosso c/residui al 31.12	855.587,37	239.880,90	294.675,83	362.887,84	2.235.649,53	6.012.804,74		
	Percentuale di riscossione	8,87%	12,57%	20,11%	9,37%	44,11%	54,62%		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali*	610.803,01	1.376.961,23	1.252.402,48	1.098.026,82	108.993,09	975.000,00	4.266.209,21	3.993.251,17
	Riscosso c/residui al 31.12	12.643,02	73.367,47	23.144,39	20.918,34	148.609,53	916.911,11		
	Percentuale di riscossione	2,07%	5,33%	1,85%	1,91%	136,35%	94,04%		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali*	185.253,83	8.060,00	29.575,79	49.525,08	92.756,79	670.523,04	613.549,10	504.956,18
	Riscosso c/residui al 31.12	250,00	191,00	1.027,79	5.149,68	36.442,13	241.406,80		
	Percentuale di riscossione	0,13%	2,37%	3,48%	10,40%	39,29%	36,00%		
Proventi acquisite	Residui iniziali*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione								
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione								

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

* accertamenti per l'anno di competenza

2.6 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2024 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde/non corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da conto del Tesoriere)	€	42.873.579,31
- di cui conto "istituto tesoriere"	-€	108.109,70
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	42.981.689,01
Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da scritture contabili)	€	42.873.579,31

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2024 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

L'imposta di soggiorno e le altre imposte, tasse e contributi la cui riscossione è affidata a soggetti terzi responsabili solidalmente (addizionale tassa di imbarco, contributo di sbarco, ecc.) vengono regolarmente rendicontate e versate sul conto di tesoreria dell'ente.

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024
Fondo cassa complessivo al	€ 31.007.935,69	€ 32.363.699,22	€ 42.873.579,31
di cui cassa vincolata	€ 11.488.967,21	€ 10.830.211,98	€ 3.414.586,27

L'Organo ha verificato che **non** sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2024, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri **sono stati** contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2.

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2024 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2024 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

-l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento.

- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- o indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -13,30
- o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 18
- o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -14

3.3 Analisi degli accantonamenti

3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2024/2026, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- L'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: capitoli.

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 38.392.519,87.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 1.552.128,49 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 1.552.128,49, ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero.

3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le società controllate/partecipate dall'Ente non hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato somme per fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle aziende speciali, istituzioni ai sensi dell'art.1, comma 551 della legge 147/2013.

3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento;

3.4 Fondi spese e rischi futuri

3.4.1 Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 4.750.846,69, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

Dalla ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente al 31/12/2024 è stata calcolata una passività potenziale probabile di euro 4.750.846,69; non sono stati effettuati ulteriori accantonamenti poiché si disponeva dei seguenti accantonamenti al 31/12/2023:

Euro 5.813.937,39;

Euro 0,00 già accantonati nel bilancio di previsione 2025-2027.

In relazione alla congruità delle quote accantonate a copertura degli oneri da contenzioso rispetto al valore del contenzioso al 31/12/2024, l'Organo di revisione ritiene congrue le somme accantonate.

3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 4.396,84
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 4.866,84
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 9.263,68

Le quote accantonate **risultano** congrue.

3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2024 pari a euro 174.617,74

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2024, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, **ritiene** adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo alla fine dell'esercizio 2024 **non si è** ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2023; (il debito commerciale residuo scaduto rilevato alla fine dell'esercizio 2024 è inferiore al 5% del totale delle fatture ricevute, al netto delle note di credito, nel medesimo esercizio 2024);
- l'Ente **ha** allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di n.-14 giorni e tale indicatore è rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2024, ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 174.617,74;

3.4.4 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

<i>Natura del Fondo</i>	<i>Importo</i>
ACCANTONAMENTO B) - FONDO SPESE PER INCREMENTI CONTRATTUALI	300.000,00

3.5 Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	36.909.375,58	37.300.245,06	37.025.405,68	100,31	99,26
Titolo 2	3.010.373,10	4.029.320,89	2.586.365,48	85,92	64,19
Titolo 3	6.801.518,27	7.376.739,92	7.426.876,52	109,19	100,68
Titolo 4	25.341.985,70	21.401.192,75	3.651.484,22	14,41	17,06
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	72063252,65	70107498,62	50690131,90	70,34	72,30

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	37.425.024,19	36.319.000,49	36.125.284,47	96,53	99,47
Titolo 2	2.943.932,87	4.826.032,03	3.452.852,98	117,29	71,55
Titolo 3	7.323.539,60	8.341.052,05	8.717.517,30	119,03	104,51
Titolo 4	41.953.064,16	30.024.806,27	10.041.731,66	23,94	33,44
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	89645560,82	79510890,84	58337386,41	65,08	73,37

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	<i>f24</i>	<i>pagopa</i>
TARSU/TIATAR/TARES	<i>pagopa</i>	<i>pagopa</i>
Sanzioni per violazioni	<i>pagopa</i>	<i>pagopa</i>
Fitti attivi e canoni	<i>pagopa</i>	<i>pagopa</i>
Proventi acquedotto		
Proventi canoni depurazione		

IMU

Le entrate spontanee accertate nell'anno 2024 sono leggermente *diminuite* di Euro - 33.808,80 rispetto a quelle dell'esercizio 2023. La variazione non desta preoccupazione, essendo ritenuta fisiologica.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha accertato* l'IMU 2024 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate spontanee accertate nell'anno 2024 sono *umentate* di Euro 295.935,53 rispetto a quelle dell'esercizio 2023 per i seguenti motivi: incremento della platea contributiva registratosi grazie al recupero dell'evasione.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2022	2023	2024
Accertamento	€ 3.279.162,59	€ 2.699.335,69	€ 2.338.011,59
Riscossione	€ 3.278.261,59	€ 2.579.100,81	€ 2.338.011,59

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2022	3.279.162,59	37.970.889,37	8,64%
2023	2.699.335,69	36.695.637,58	7,36%
2024	2.338.011,59	39.531.426,36	5,91%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2022	2023	2024
accertamento	€ 1.686.070,17	€ 940.000,00	€ 975.000,00
riscossione	€ 532.911,85	€ 831.006,91	€ 916.911,11
%riscossione	31,61	88,40	94,04

<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2022	2023	2024
accertamento	€ -	€ -	€ -
riscossione	€ -	€ -	€ -
%riscossione	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2024
Sanzioni Codice della Strada	€ 485.000,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 27.072,18
entrata netta	€ 457.927,82
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 204.716,41
% per spesa corrente	44,70%
destinazione a spesa per investimenti	€ 190.590,40
% per Investimenti	41,62%

impegni + fpv
impegni + fpv

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2024
Sanzioni Codice della Strada	€ -
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ -
destinazione a spesa corrente vincolata	€ -
% per spesa corrente	#DIV/0!
destinazione a spesa per investimenti	#RIF!
% per Investimenti	#RIF!

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2024 sono **umentate** di Euro 179.214,54 rispetto a quelle dell'esercizio 2023 per i seguenti motivi: messa a reddito di nuovi cespiti immobiliari, più incremento del canone unico patrimoniale (local tax).

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonam Competenza Esercizio	Rendiconto 2024
Recupero evasione IMU	€ 2.840.220,73	€ 533.953,43	€ 2.060.878,73	€ 11.676.421,48
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ 191.985,99	€ -	€ 166.271,26	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ 7.830,00	€ -	€ 6.821,86	€ 8,60
TOTALE	€ 3.040.036,72	€ 533.953,43	€ 2.233.971,85	€ 11.676.430,08

Nel 2024, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario **ha** riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del D.L: n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

Somme a residuo per recupero evasione

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2024	€ 16.953.159,96	
Residui riscossi nel 2024	€ 2.158.449,71	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	-€ 8.070,00	
Residui al 31/12/2024	€ 14.802.780,25	87,32%
Residui della competenza	€ 2.506.083,29	
Residui totali	€ 17.308.863,54	
FCDE al 31/12/2024	€ 15.461.724,96	89,33%

In merito si osserva: nulla.

3.5.2 Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	45.679.139,52	49.136.572,68	37.877.918,57	82,92	77,09
Titolo 2	25.325.905,09	36.378.603,83	15.568.279,67	61,47	42,80
Titolo 3	0,00	5.700,00	5.598,17	#DIV/0!	98,21
TOTALE	71005044,61	85520876,51	53451796,41	75,28	62,50

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	46.607.448,04	50.976.712,00	40.840.508,11	87,63	80,12
Titolo 2	42.462.686,01	50.601.643,41	28.409.063,63	66,90	56,14
Titolo 3	0,00	800,00	800,00	#DIV/0!	100,00
TOTALE	89070134,05	101579155,41	69250371,74	77,75	68,17

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
101 redditi da lavoro dipendente	€ 9.056.731,34	€ 9.321.152,49	264.421,15
102 imposte e tasse a carico ente	€ 628.579,07	€ 631.342,01	2.762,94
103 acquisto beni e servizi	€ 23.529.947,67	€ 24.051.223,11	521.275,44
104 trasferimenti correnti	€ 2.648.131,54	€ 3.820.102,74	1.171.971,20
105 trasferimenti di tributi	€ -	€ -	0,00
106 fondi perequativi	€ -	€ -	0,00
107 interessi passivi	€ 356.846,38	€ 286.595,55	-70.250,83
108 altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109 rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 129.921,90	€ 134.239,22	4.317,32
110 altre spese correnti	€ 345.479,68	€ 1.286.771,24	941.291,56
TOTALE	€ 36.695.637,58	€ 39.531.426,36	2.835.788,78

In merito si osserva: nulla.

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2024, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 530.529,68;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato (*nel caso di assunzioni intervenute nell'esercizio 2024*) che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera **non** distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

Laddove ne ricorrano i presupposti, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 02/09/2024 il parere n° 28 sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 18/12/2024 il parere n° 46 sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -	€ -	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 3.824.650,36	€ 7.191.720,22	3.367.069,86
203	Contributi agli investimenti	€ 19.987,56	€ 19.969,22	-18,34
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ -	€ 434.799,80	434.799,80
TOTALE		€ 3.844.637,92	€ 7.646.489,24	3.801.851,32

In merito si osserva: nulla.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2024 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

- per l'attivazione degli investimenti sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

(In caso di utilizzo di entrate Titoli IV, V e VI l'attestazione di copertura contiene gli estremi delle determinazioni di accertamento delle relative entrate)

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha provveduto** nel corso del 2024 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro € 41.828,22 di cui euro 41.828,22 di parte corrente ed euro 0,00 in conto capitale e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio			
	2022	2023	2024
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 78.150,24	€ 19.100,95	€ 41.828,22
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			
Totale	€ 78.150,24	€ 19.100,95	€ 41.828,22

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 8.131,97;
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro 0;00;
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 723,62;

Al finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui al punto 1) si è provveduto come segue:

- con fondi di bilancio;

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.

4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fideiussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato **non sono** riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che **esistono** somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2024.

OGGETTO	IMPORTO	AZIONI	MOTIVAZIONI
02011 - ANNO 2000: MUTUO (CREDITO SPORTIVO POS. 21985) PER MANUT. E ADEGUAMENTO CAMPO SPORTIVO VENEZIANI	282,25	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02021 - ANNO 2002: MUTUO (POS 4419043/00) RISTRUTTURAZIONE VILLA C.LE FONTANELLE	13,48	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02025 - ANNO 2002: MUTUO (POS. 4013337/00) PER ADEG.TO A NORMA EDIFICI PUBBLICI C.LI	2.472,78	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02029 - ANNO 2003: MUTUO (POS. 4435718/00) PER ATTREZZATURE PER REFEZIONE SCOLASTICA	9,30	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02030 - ANNO 2003: MUTUO (ISTITUTO DI CREDITO SPORTIVO POS. 24814/00) PER COMPL.TO PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIA PROCACCIA	248,43	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02035 - ANNO 2004: MUTUO (POS. 4435010/00) PER SIST. AREE ESTERNE SCUOLA ELEM. M. JONES	14,80	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02037 - ANNO 2004: MUTUO (POS. 4458349/00) PER RECUPERO LAMA BELVEDERE	14,64	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02038 - ANNO 2004: MUTUO (POS. 4454487/00) PER MANUT. STRAOD. SCUOLE	214,75	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico

02042 - ANNO 2004: MUTUO (POS. 4460530/00) PER BITUMAZIONE STRADE INTERNE E MARCIAPIEDI: SFONDAMENTO VIA CIALDINI	25,05	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02046 - ANNO 2004: MUTUO (POS. 4460071/00) PER SISTEMAZIONE ACCESSI ALLA CITTA'	3.288,20	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02048 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4491721/00) PER COMPLETAMENTO SCUOLA MATERNA A. MORO	3.137,76	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02051 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4488570/00) PER ADEG. A NORMA SCUOLE ELEM. I CIRCOLO	1,12	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02053 - ANNO 2006: MUTUO (POS.4491723/00) PER BITUMAZIONE STRADE INTERNE E SIST.NE MARCIAPIEDI	0,01	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02055 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4467229/00) PER SISTEM. ILLUMINAZ. E PARCHEGGI VIA BAIONE	82,22	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02064 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4500607/00 E POS 4500609/00) PER RECUPERO LAMA BELVEDERE	3.106,42	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02068 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4500614/00) PER COMPL. AREA ESTERNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIALE A. MORO	302,65	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02072 - ANNO 2006: MUTUO (POS.4501924/00) PER MANUT. FOGNA BIANCA, VIALE A. MORO E VIA VENETO	0,02	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02075 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4500541/00) PER COMPLET. PIAZZA V. EMANUELE	2.096,64	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02077 - ANNO 2006: MUTUO (POS. 4500618/00) PER SISTEMAZ. STRADE E MARCIAPIEDI	150,80	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02078 - ANNO 2006: MUTUO (POS.4500574/00) ADEG. A NORMA SCUOLA MEDIA O. COMES IN C/DA ANTONELLI	334,11	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02101 - ANNO 2009: MUTUO (POS. 4540167/00) PER ADEG. L. 626 SEDE COMUNALE	2.752,06	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02109 - ANNO 2009: MUTUO (POS.4536658/00) PER ACQUISTO 2 SCUOLABUS	1.048,00	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico

02110 - ANNO 2009: MUTUO (POS.4538243/00) PER ACQUISTO ATTREZZATURE IMPIANTI SPORTIVI	0,01	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02140 - DEV MUTUI - LAVORI DI SISTEMAZIONE GENERALE PIAZZA VITTORIO EMANUELE	2.113,79	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02204 - ANNO 2013: DEVOLUZIONE MUTUI (DIVERSO UTILIZZO MUTUO POS.N. 4501927/00)	945,85	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02052 - ANNO 2006: MUTUO (POS.4490507/00) PER ADEG. A NORMA SCUOLA MEDIA G. GALILEI	88,22	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02097 - ANNO 2009: MUTUO (POS.4532135/00) PER RECUPERO LAMA BELVEDERE	0,04	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02107 - ANNO 2009: MUTUO (POS. 4532062/00) PER ADEG. A NORMA SCUOLA MEDIA O. COMES	0,01	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02114 - ANNO 2009: MUTUO (POS.4532061) PER INTERVENTI PER L'ACCESSO ALLE AREE DEMANIALI PER LA BALNEAZIONE	2.533,02	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
02115 - ANNO 2009: DEV MUTUO (POS. 4500726/00) PER MANUT. CASTELLO CARLO V	74,75	in attesa di devoluzione o diverso utilizzo o accorpamento	in attesa di applicazione da parte dell'ufficio tecnico
TOTALE	25.351,18		

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2022	2023	2024
0,95 %	0,77 %	0,61 %

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2022	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 35.414.115,90	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 3.479.942,29	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 8.371.560,07	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2022	€ 47.265.618,26	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 4.726.561,83	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2024		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2024(1)	€ 286.595,55	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 4.439.966,28	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 286.595,55	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2022 (G/A)*100		60,64%

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2024 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso.

Nota Esplicativa

Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi.

Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'Ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito e gli interessi afferenti alle anticipazioni di liquidità.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2023	+	€ 6.968.080,28
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2024	-	€ 1.647.070,59
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 5.321.009,69

* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 10.094,00	€ 8.545,00	€ 6.969,00
Nuovi prestiti (+)			
Prestiti rimborsati (-)	-€ 1.549,00	-€ 1.576,00	-€ 1.647,00
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 8.545,00	€ 6.969,00	€ 5.322,00

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 426,00	€ 356,00	€ 285,00
Quota capitale	€ 1.549,00	€ 1.576,00	€ 1.647,00
Totale fine anno	€ 1.975,00	€ 1.932,00	€ 1.932,00

L'Ente nel 2024 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2 Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del conguaglio finale di cui al DM 8 febbraio 2024 (allegati C e D), risulta essere a saldo zero.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20,co.1,Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

6.4 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2024 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari **sono aggiornati** con riferimento al 31/12/2024.

Inventario di settore	Ultima data di aggiornamento
Immobilizzazioni immateriali	DICEMBRE 2024
Immobilizzazioni materiali di cui:	
- inventario dei beni immobili	DICEMBRE 2024
- inventario dei beni mobili	DICEMBRE 2024
Immobilizzazioni finanziarie	DICEMBRE 2024
Rimanenze	DICEMBRE 2024

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2024 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2024	2023	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	128.216.418,37	124.555.336,32	3.661.082,05
C) ATTIVO CIRCOLANTE	78.705.242,94	65.878.265,75	12.826.977,19
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	206.921.661,31	190.433.602,07	16.488.059,24
A) PATRIMONIO NETTO	101.003.980,63	90.779.989,57	10.223.991,06
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	5.060.110,37	6.118.334,23	-1.058.223,86
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	25.454.704,33	24.175.787,66	1.278.916,67
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	75.402.865,98	69.339.490,61	6.063.375,37
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	206.921.661,31	190.433.602,07	16.488.059,24
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

Le principali variazioni rispetto all'esercizio 2024 sono le seguenti:

- acquisizione di nuove immobilizzazioni;
- incremento dei contributi destinati agli investimenti.

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 34.221.000,78
FSC	+	€ 26.099.715,36
Saldo Credito IVA al 31/12	-	€ 4.839,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	€ 1.564.785,07
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	€ 1.552.128,49
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	
RESIDUI ATTIVI	=	
		€ 60.328.533,72

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti	+	€ 25.454.704,33
Debiti da finanziamento	-	€ 5.414.377,51
Saldo IVA (se a debito)	-	€ 92.572,88
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	€ 0,00
Residui titolo V anticipazioni	+	€ 0,00
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	€ 68.050,24
altri residui non connessi a debiti	+	€ 0,00
RESIDUI PASSIVI	=	
		€ 19.879.703,70

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		€ 2.759.963,68
<i>Riserve</i>		
Allb da capitale		€ 0,00
Allc da permessi di costruire		€ 11.016.460,32
Alld riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind.		€ 71.328.623,51
Alle altre riserve indisponibili		€ 0,00
Allf altre riserve disponibili		€ 0,00
Alll Risultato economico dell'esercizio		€ 7.717.654,97
AIV Risultati economici di esercizi precedenti		€ 8.181.278,15
AV Riserve negative per beni indisponibili		€ 0,00
TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		€ 101.003.980,63

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	€ 5.060.110,37
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	€ -
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	€ -
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 5.060.110,37

La quota annuale dei contributi agli investimenti è stata calcolata in conformità con il piano di ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce e rettifica indirettamente l'ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce. L'imputazione della quota annuale di contributi agli investimenti è stato calcolato proporzionale al rapporto tra l'ammontare del contributo agli investimenti ottenuto ed il costo di acquisizione del cespite.

Le risultanze del conto economico al 31.12.2024 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2024	2023	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	47.622.804,10	46.623.067,75	999.736,35
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	41.883.037,91	42.997.887,88	-1.114.849,97
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	94.453,62	-147.500,22	
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	2.488.246,35	771.008,07	1.717.238,28
IMPOSTE	604.811,19	579.309,09	25.502,10
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	7.717.654,97	3.669.378,63	4.048.276,34

In merito al risultato economico conseguito nel 2024 di € 7.717.654,97 rispetto all'esercizio 2023 di € 3.669.378,63.

Le principali variazioni rispetto all'esercizio 2023 sono le seguenti:

- ricavi della gestione caratteristica;
- costi della gestione caratteristica.

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2024 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione segnala una gestione anomala, per cassa e non per competenza, delle entrate derivanti dai Contributi dei proventi abitativi edilizi e da Sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni al Codice della Strada. Con questo modus operandi il dato riportato è certo ma potrebbe nascondere riserve occulte di futura maturazione.

11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto 2024.

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. MARIO LAMANNA

DOTT. FRANCESCO IVAN CICCIMARRA

DOTT. GIOVANNI MARIO FIORENTINO