



Città di Monopoli

**AREA ORGANIZZATIVA IV^ TECNICA**  
**EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA – AMBIENTE**

**D.Lgs. 152/2006, L.R. 44/2012, R.R. 18/2013. NUOVO OSPEDALE DEL SUD-EST BARESE MONOPOLI – FASANO. Procedura di VAS e di verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) relativa alla variante al PUG da approvare ai sensi del D.P.R. 327/2001, della L.R. 13/2001 e della L.R. 3/2005.**

**Verbale della riunione del 18.09.2015**

Alle ore 10:30 ha inizio la riunione convocata giusta nota prot. n. 44237 del 11.09.2015 dal Comune di Monopoli in qualità di Autorità Procedente del procedimento di VAS e di verifica di assoggettabilità a VIA per la realizzazione del Nuovo Ospedale del Sud Est Barese Fasano - Monopoli.

All'incontro sono presenti:

- per il Comune di Monopoli (Autorità Proponente): ing. Amedeo D'Onghia (Dirigente A.O. IV), ing. Giuseppe Orlando;
- per la Regione Puglia – Assessorato al Welfare: arch. Salvatore Negro (Assessore)
- per la Regione Puglia – Servizio Ecologia (Autorità Competente): ing. Antonello Antonicelli (Dirigente), ing. Giuseppe Angelini;
- per la Regione Puglia – Responsabile Unico Attuazione (RUA) dell'“AQP” “Benessere e salute”: dott.ssa Nadia Valentini (in sostituzione della dott.ssa Anna Maria Candela);
- per la Regione Puglia – Servizio Urbanistica: arch. Marella Lamacchia (Dirigente);
- per la Regione Puglia – Servizio Assetto del territorio: ing. Francesca Pace (Dirigente), arrivata alle ore 11:00.

Si prende atto dei pareri trasmessi dall'AdB Puglia con nota prot. n. 12822 del 17.09.2015 e dal Servizio Protezione Civile della Regione Puglia con nota prot. n. 9073 del 17.09.2015, allegati al presente verbale per farne parte integrante.

L'arch. Lamacchia evidenzia che la documentazione a supporto dello scoping non evidenzia i sistemi di accesso all'ospedale stesso e che gli stessi non possono essere definiti se non contestualmente.

Inoltre, considerato che l'area agricola circostante il nuovo ospedale e le bretelle di accesso allo stesso potrebbe essere interessata da fenomeni spontanei di urbanizzazione diffusa, l'arch. Lamacchia ritiene necessario verificare se la normativa urbanistica vigente sia adeguata a evitare detti fenomeni ed il conseguente consumo di suolo e impatto paesaggistico,

ovvero se la attuale normativa urbanistica debba essere integrata in occasione della approvazione della variante urbanistica.

L'ing. Pace - cui rilievi espressi in sede di C.d.S. svoltasi nel mese di ottobre 2014 circa la compatibilità della localizzazione individuata per la realizzazione dell'ospedale devono oggi ritenersi superati in virtù dello studio di compatibilità a firma del dirigente dell'A.O IV del Comune di Monopoli (cfr. Allegato D del verbale della riunione di CdS del 20.10.2014) e della DGR n. 2302 del 11.12.2014 *"D.G.R. n. 1725 del 7 agosto 2012. approvazione dei criteri generali per la localizzazione dei nuovi presidi ospedalieri in coerenza con la programmazione sanitaria regionale"* - afferma che è comunque necessario porre in evidenza il tema della limitazione del consumo di suolo e dell'impermeabilizzazione delle superfici, nonché degli impatti ambientali e paesaggistici, in relazione sia all'Ospedale che alle opere accessorie (parcheggi, viabilità, ecc). Al contempo, pone l'attenzione sulla necessità di valutare il possibile riuso del vecchio ospedale esistente in un'ottica di recupero e rigenerazione urbanistica dell'esistente.

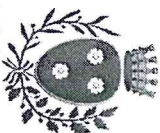
Alle ore 12:00 ha fine il dibattito.

Si procede alla redazione del presente verbale alla presenza dei partecipanti.

Alle ore 12:30 si chiude il verbale e si dichiara chiusa la riunione.

Allegati:

- Foglio firma per la rilevazione dei presenti
- Nota prot. n. 12822 del 17.09.2015 dell'Autorità di Bacino della Puglia
- Nota prot. n. 9073 del 17.09.2015 del Servizio Protezione Civile della Regione Puglia



Città di Monopoli

**AREA ORGANIZZATIVA IV^ TECNICA**  
**EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA – AMBIENTE**

**NUOVO OSPEDALE DEL SUD-EST BARESE MONOPOLI – FASANO.**


Procedura di VAS e di verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) relativa alla variante al PUG da approvare ai sensi del D.P.R. 327/2001, della L.R. 13/2001 e della L.R. 3/2005.  
Consultazione preliminare VAS. Incontro del 18.09.2015.

ENTE	Ruolo	Nome Cognome	e-mail	Telefono	Firma
REGIONE PUGLIA - Servizio Urbanistica	SCMA	LANACCHIA HARELLA	serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it		
REGIONE PUGLIA - Servizio Assetto del Territorio - Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica	SCMA	USOBA	servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it		FRANCESCA FIORE
REGIONE PUGLIA - Servizio Ciclo dei Rifiuti e Bonifiche	SCMA		serv.rifitutebonifica@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Lavori Pubblici	SCMA		servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Protezione Civile	SCMA		servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it		nota prot 9307 del 17.09.2015
REGIONE PUGLIA - Servizio Rischio Industriale	SCMA		servizio.rischioidustriale@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Difesa del suolo e Rischio Sismico	SCMA		servizio.risorsenaturali@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Demanio e Patrimonio	SCMA		serviziodemaniopatrimonio.bar@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Programmazione e pianificazione delle infrastrutture per la mobilità	SCMA		mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Attività Economiche Consumatori	SCMA		servizio.attivitaeconomiche@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Agricoltura	SCMA		servizioagricoltura@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Risorse Idriche	SCMA		servizio.tutelacque@pec.rupar.puglia.it		—
REGIONE PUGLIA - Servizio Foreste	SCMA		servizio.foreste.regione@pec.rupar.puglia.it		—

Città di Monopoli | Area Organizzativa IV^ Tecnica - Via G. Munno n°6 - 70043 Monopoli (BA) |  
c.f. - P.IVA 00374620722 | tel 0804140400 fax 0804140405 |  
e-mail ripartizioneurbanistica@comune.monopoli.ba.it | http://www.comune.monopoli.ba.it

REGIONE PUGLIA - Servizio Caccia e pesca	SCMA		servizio.cacciapesca@pec.rupar.puglia.it			
REGIONE PUGLIA - Agenzia Regionale Sanitaria della Puglia (ARSS)	SCMA		dirgen.ares@pec.rupar.puglia.it			
Agenzia Regionale Attività Irrigue e Forestali (ARIF)	SCMA		giuseppe.taurino@pec.arifpuglia.it			
Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente (ARPA Puglia)	SCMA		dir.scientifica.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it			
Autorità di Bacino della Puglia	SCMA		segreteria@pec.adb.puglia.it			
Autorità Idrica Pugliese	SCMA		direzione amministrativa@pec.aip.gov.it			
Acquedotto Pugliese (AQP)	SCMA		Acquedotto.pugliese@pec.aqp.it			
Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia	SCMA		cbta.bari@pec.terraapulia.it			
Azienda Sanitaria Locale Bari	SCMA		protocollo.asl.bari@pec.rupar.puglia.it			
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia	SCMA		mbac-dr-pug@mailcert.beniculturali.it			
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia	SCMA		mbac-sbap-ba@mailcert.beniculturali.it			
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia	SCMA		mbac-sba-pug@mailcert.beniculturali.it			
CITTÀ METROPOLITANA/PROVINCIA DI BARI	SCMA		segretariogenerale.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it			
CITTÀ METROPOLITANA/PROVINCIA DI BARI	SCMA		viabilitrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it			
CITTÀ METROPOLITANA/PROVINCIA DI BARI	SCMA		urbanisticaespropriazioni.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it			
CITTÀ METROPOLITANA/PROVINCIA DI BARI	SCMA		ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it			
CITTÀ METROPOLITANA/PROVINCIA DI BARI	SCMA		ediliziaisimica.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it			
Comune di Fasano (BR)	SCMA		comunefasano@pec.rupar.puglia.it			
Comune di Polignano a Mare (BA)	SCMA		comune.polignano@anutel.it			
Comune di Conversano (BA)	SCMA		protocollogenerale.comune.conversano.ba@pec.rupar.puglia.it			
Comune di Alberobello (BA)	SCMA		protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it			
Comune di Castellana Grotte (BA)	SCMA		segreteria@comune.castellanagrotte.ba.it			
REGIONE PUGLIA - Servizio Ecologia	AC		servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it			
REGIONE PUGLIA	AC		aantoniceilli@regione.puglia.it			
REGIONE PUGLIA	AC		giuseppe.angelini@regione.puglia.it			
REGIONE PUGLIA	AC		s.ruggiero@regione.puglia.it			
REGIONE PUGLIA - Direttore Area politiche per la promozione della salute e delle pari opportunità	AP		v.pomo@regione.puglia.it			

per favore per il 18.09.2015

REGIONE PUGLIA - Responsabile Unico Attuazione (RUA) dell'AQP "Benessere e salute" Annamaria Candela	AP	Nike Veduti	am.candela@regione.puglia.it		Nike Veduti
REGIONE PUGLIA - Responsabile Unico interventi (RU) dell'AQP "Benessere e salute" Vito Bavaro	AP		v.bavaro@regione.puglia.it		-
ASL BR - Direttore generale Giuseppe Pasquale	AP		direzione generale@asl.brindisi.it		-
ASL BA - Direttore generale Giuseppe Pasquale	AP		direzione generale@asl.bar.it		-
ASL BA - Direttore sanitario Silvana Fornelli	AP		direzione sanitaria@asl.bar.it		-
ASL BA - Direttore Amministrativo Gianluca Capochiani	AP		direzione amministrativa@asl.bar.it		-
ASL BA - Direttore Area Gestione Tecnica Sebastiano Carbonara	AP		segreteriaagt@asl.bar.it		-
ASL BA - Direttore U.O.C. Controllo di Gestione Antonio DelVino	AP		controllo digestione@asl.bar.it		-
ASL BA - Responsabile Unico del Procedimento Nicola Sansolini	AP		nicola.sansolini@asl.bar.it nicolasansolini@pec.libero.it		-
RTP Capogruppo Mandataria - STEAM s.r.l. Andrea Luperto	AP		aluperto@steam.it		-
REGIONE PUGLIA - ASS. WELFARE NEGRO	AP	SALVATORE NICCO	segreteria.salvatore.nicco@...		

## AUTORITÀ DI BACINO DELLA PUGLIA

L.R. 9 Dicembre 2002 n. 19

C/o INNOVA PUGLIA S.P.A. - (EX TECNOPOLIS CSATA)  
Str. Prov. per Casamassima Km 3 - 70010 Valenzano - Bari  
tel. 080 9182200 - fax. 080 9182244 - C.F. 93289020724  
www.adb.puglia.it e-mail: [segreteria@adb.puglia.it](mailto:segreteria@adb.puglia.it)

Autorità di Bacino della Puglia  
**PROTOCOLLO GENERALE**

0012822

U 17/09/2015 08:10:02

Comune di Monopoli  
Area Organizzativa IV Tecnica  
Edilizia Privata-Urbanistica-Ambiente  
[comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it)

Regione Puglia  
Area Politiche per la Riqualificazione  
la Tutela e la Sicurezza Ambientale  
per l'Attuazione delle Opere pubbliche  
Servizio Ecologia  
Ufficio VAS  
Via Delle Magnolie 6/8  
70026 - Modugno (Ba)  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

**Oggetto: "Nuovo Ospedale Monopoli-Fasano. Contributo consultazione preliminare VAS.**

In riferimento alla vs nota prot. n. 43588 del 08/09/2015 inviata via pec ed acquisita con ns prot. n. 12457 del 09/09/2015, con la quale veniva richiesto il contributo della scrivente Autorità nell'ambito della consultazione preliminare relativa alla VAS del Nuovo complesso ospedaliero del sud-est barese, si fa presente che la scrivente Autorità ha rilasciato in occasione della seconda conferenza dei servizi tenutasi il giorno 20 ottobre 2014 un parere che fa riferimento ad una soluzione localizzativa differente da quella ultima. Infatti nell'elaborato "DPP con allegati" viene individuata un'area meno estesa di quella originaria segnata con tratto viola per distinguerla da quella precedente segnata con tratto rosso.

Tale localizzazione non presenta vincoli PAI o reticoli idrografici per i quali sono necessarie verifiche della sicurezza idraulica, né elementi della Carta Idrogeomorfologica meritevoli di opportune precauzioni tecnico-costruttive.

Si segnala tuttavia come il Rapporto ambientale preliminare vada aggiornato alla nuova localizzazione in quanto si riscontra a pag. 9 l'area da ultimo individuata, mentre alle pagg. 32, 33, 34 l'area originaria più estesa, alla quale si applicava la disciplina degli artt. 6 e 10 delle NTA del PAI.

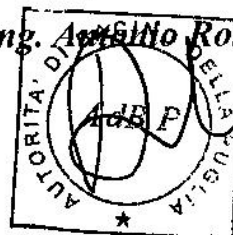
Infine considerando che il sistema degli accessi e della viabilità è accennato in maniera schematica si raccomanda di valutare, in riferimento alla sicurezza idraulica, le possibili interferenze di tracciati viari da realizzare o da adeguare rispetto ai reticoli idrografici.

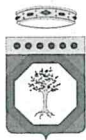
Il Segretario Generale

Prof. Ing. ~~Alessandro~~ **Rosario Di Santo**

Responsabile del Procedimento  
Arch. Alessandro Cantatore  
0809182202







**REGIONE  
PUGLIA**



AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,  
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E  
PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE**

Ufficio Previsione e Prevenzione dei Rischi e Gestione Post-Emergenza



Regione Puglia  
Protezione Civile

**AOO 026**  
**17/09/2015 - 0009073**  
Protocollo: Uscita

Al **COMUNE DI  
MONOPOLI (BA)**  
[comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it)

p.c. Alla **REGIONE PUGLIA  
SERVIZIO ECOLOGIA**  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

Alla **REGIONE PUGLIA  
SERVIZIO URBANISTICA**  
[serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it)

**OGGETTO: Comune di Monopoli (Ba): Nuovo Ospedale del sud-Est barese-Variante al Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Monopoli. Procedura di VAS.**

Si fa seguito alla nota di codesto Comune Prot. n43588 in data 08.09.2015, con cui si comunica l'avvio della fase di consultazione preliminare relativa alla procedura in oggetto.

Con riferimento alla pianificazione di cui trattasi, si invita a tenere nella debita considerazione, qualora applicabili, le previsioni contenute nel Piano comunale di protezione civile con riferimento ai differenti scenari di rischio, oltre che nel relativo modello di intervento.

Al riguardo si sottolinea l'importanza attribuita alle aree destinate a scopi di protezione civile (aree di emergenza: di attesa, di accoglienza e di ammassamento), alle vie di fuga in caso di evacuazione e ai punti critici del territorio con riferimento alle differenti tipologie di rischio (in particolare si ponga attenzione al rischio di incendi di interfaccia ed a quello alluvionale).

E' altresì opportuno che la pianificazione urbanistica consideri adeguatamente, tra gli altri, il rischio idraulico connesso alle trasformazioni operate sul territorio (impermeabilizzazione del suolo). Particolare rilevanza infatti assume, nell'ambito della redazione dello strumento urbanistico, l'analisi degli effetti delle trasformazioni del territorio che modifichino il regime idraulico esistente, relativamente alle quali è auspicabile vengano previste adeguate misure compensative.

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Ufficio Previsione e Prevenzione dei Rischi e Gestione Post-Emergenza  
Via delle Magnolie, 6/8 - 70026 - Z. I. Modugno (BA) - Tel: 080 540 1509/580 2231 - Fax: 080 537 2310  
mail: [servizio.protezionecivile@regione.puglia.it](mailto:servizio.protezionecivile@regione.puglia.it) - pec: [servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it)



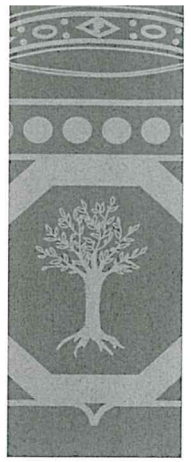
**REGIONE  
PUGLIA**



**AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,  
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E  
PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

**SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE**

Ufficio Previsione e Prevenzione dei Rischi e Gestione Post-Emergenza



Si coglie infine l'occasione per rammentare che, con la promulgazione del Decreto Legge n°59 del 15.05.2012 *"Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile"*, convertito con modificazioni nella Legge n°100 del 12.07.2012, sono state apportate modifiche ed integrazioni al dettato normativo di cui alla Legge n°225 del 1992, con cui è stato istituito il Servizio nazionale della protezione civile. In particolare, per quanto di interesse ai fini di cui trattasi, rileva la disposizione di cui all' art.3, comma 6 della novellata L. 225/92, secondo cui *"I piani e i programmi di gestione, tutela e risanamento del territorio devono essere coordinati con i piani di emergenza di protezione civile, con particolare riferimento a quelli previsti dall'art.15, comma 3-bis<sup>1</sup>, e a quelli deliberati dalle regioni mediante il piano regionale di protezione civile"*.

Il Dirigente del Servizio  
(Ing. Lucia Di Lauro)

Il Dirigente dell'Ufficio  
(Ing. Pierluigi Loiacono)

<sup>1</sup> L'art.15, comma 3-bis, della L. 225/1992 novellata dalla L. 100/2012 dispone: *"Il Comune approva con deliberazione consiliare, entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, il piano di emergenza comunale previsto dalla normativa vigente in materia di protezione civile, redatto secondo i criteri e le modalità di cui alle indicazioni operative adottate dal Dipartimento della protezione civile e dalle giunte regionali"*

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Ufficio Previsione e Prevenzione dei Rischi e Gestione Post-Emergenza

Via delle Magnolie, 6/8 - 70026 - Z. I. Modugno (BA) - Tel: 080 540 1509/580 2231 - Fax: 080 537 2310  
mail: servizio.protezionecivile@regione.puglia.it - pec: servizio.protezionecivile@pec.rupar.puglia.it