



Città di Monopoli

## CONSULTA PER LO SPORT

---

VERBALE del 2 Marzo 2022

In data odierna, presso il Palazzetto dello Sport "A. Gentile" si è tenuta la riunione dell'Assemblea della Consulta per lo Sport, convocata per le ore 11:00. In considerazione dell'importanza degli argomenti da trattare, sono state invitate altre associazioni/società non facenti parte del predetto organo, nonché il Dirigente dell'Area Organizzativa III – Lavori Pubblici – ed il rispettivo Assessore. Si da atto, ad oggi, che **l'Assemblea della Consulta conta di n. 47 membri.**

Sono presenti: il Sindaco, Angelo Annese, in qualità di Presidente della Consulta, l'Assessore allo Sport, Cristian Iaia, il Consigliere comunale, Pietro Barletta, i Dirigenti comunali, Lorenzo Calabrese (A. O. V) e Amedeo D'Onghia (A. O. III), il Delegato CONI, Innocenzo Lenoci, ed i partecipanti indicati nell'Allegato 1 al presente verbale (registro presenze).

Argomenti all'ordine del giorno, così come da convocazione del 23-24 Febbraio 2022 a mezzo mail, richiesta dall'Assessore allo Sport, sono:

- **Finanziamento e sviluppi relativi alla progettazione del Palazzetto di via Procaccia con fondi del PNRR;**
- **Nuovo "Regolamento impianti sportivi e palestre scolastiche comunali";**
- **Problematiche strutture sportive;**
- **Varie ed eventuali.**

**La riunione ha inizio alle ore 11:30.**

Prende la parola l'Assessore allo Sport. Dopo i saluti ai presenti, ribadendo quali saranno gli argomenti trattati, anticipa l'ottenimento, attraverso i fondi del PNRR, di un finanziamento di 5 milioni di euro per riabilitare il vecchio Palazzetto dello Sport di via Procaccia; inoltre richiama all'attenzione sulla necessità di rivedere il Regolamento degli impianti sportivi e delle palestre scolastiche comunali, ormai datato (approvato nel 2005).

La parola passa al Sindaco, che dopo i saluti, riprende la questione del ripristino del predetto Palazzetto evidenziando la necessità di una partecipazione di tutte le ASD/SSD presenti nel territorio, e non solo della Consulta, dove però quest'ultima dovrà necessariamente essere accentratore delle idee, relativamente alla progettazione definitiva, poi esecutiva, nonché ad una ipotesi di gestione, attraverso un confronto operativo e tecnico, al fine di poter iniziare subito i lavori che dovranno essere appaltati entro la metà del 2023.

Prende la parola l'ing. D'Onghia, il quale inizia il suo intervento videoproiettando delle slides (che si allegano al presente verbale – Allegato 2) riguardanti un primo progetto relativo ai lavori da svolgersi ed illustra i passaggi tecnici, sintetizzati come di seguito:

- faranno parte del progetto anche le aree intorno all'impianto (sterrato), da adibire a verde e a parcheggio, prevedendo un percorso automobilistico per raggiungere il complesso sportivo;
- saranno ricomprese anche altre strutture di proprietà comunale, da stabilirsi l'impiego e ipotizzando che alcuni siano utilizzati come residenze temporanee per gli sportivi ospiti, in occasione di eventi importanti, in particolar modo riferendosi "alla struttura a V" già presente e da ripristinare;
- sono previsti dei volumi aggiuntivi per i servizi (ristorante, bar, spazi ludici, etc.);

L'idea generale che viene illustrata è quella di un centro polifunzionale ovvero di una Cittadella dello sport, con una capienza prevista di 2400 posti a sedere.

Conclude comunicando che la fine dei lavori sarà il 2026 e che si provvederà alla trasmissione delle diapositive mostrate in attesa di suggerimenti.



## CONSULTA PER LO SPORT

---

Viene data la parola al Delegato CONI, il quale ribadisce l'esigenza di un palazzetto polifunzionale e disponibile a tutti, evidenziando la necessità che la struttura venga "vissuta" e sia sfruttata ogni potenzialità. Al tempo stesso emerge la problematica relativa alla gestione, la quale risulterà complessa e perciò c'è bisogno della partecipazione attiva di tutte le realtà sportive e di idee, interpellando anche esperti esterni.

Interviene il sig. Lenoci, rappresentante della ASD Ginnastica Adriatica Monopoli, il quale consiglia di accelerare in previsione dei prossimi Europei e Giochi del Mediterraneo, da prendersi in considerazione, e fornisce alcuni suggerimenti che migliorino l'aspetto della struttura, tra cui l'utilizzo di grandi vetrate sull'esterno, e la fruizione di tante più discipline sportive, tenuto conto propedeuticamente di quanto richiesto dalle Federazioni in merito agli aspetti tecnici per lo svolgimento delle predette discipline e dai regolamenti, sempre immaginando la realizzazione di eventi nazionali ed internazionali.

Sulla stessa linea è il delegato dell'ASD Friends Monopoli, il quale ribadisce di tenere conto della normativa in continuo mutamento nella realizzazione della struttura.

Segue intervento del sig. Montanaro, rappresentante della ASD Centro Taekwondo Monopoli, già eletto nell'Esecutivo della Consulta per gli sport da combattimento, il quale osserva che purtroppo alcuni aspetti tecnici e strutturali possono escludere discipline sportive mentre ne favoriscono altre, quindi per forza di cose la struttura non potrà mai essere impiegata "per la quasi totalità" degli sport che si intendono svolgere all'interno del Palazzetto, e si rende necessario stabilire a monte a quali dare la priorità attraverso scelte ponderate che tengano conto di tutti i risvolti.

Prende la parola il sig. Lapertosa, rappresentante della ASD Amatori Rugby Monopoli, già eletto nell'Esecutivo della Consulta per gli sport di squadra, che a proposito di scelte pone l'attenzione sull'utilizzo della struttura, se orientato all'ordinario, ovvero alle attività continuative o agli eventi, in quanto le esigenze sarebbero diverse e bisogna fare delle scelte anche in questo senso.

Riprende la parola il Sindaco, il quale afferma che la Consulta è chiamata a rispondere a tutte queste domande, ad esprimere valutazioni che tengano conto di tutti gli aspetti, e ribadisce che questa è la motivazione dell'incontro odierno, capire a quale funzione è chiamata la struttura e ad un sostegno per valutare la futura gestione, che vedrà in ogni caso comunque l'intervento del Comune.

Ancora il sig. Lapertosa, evidenzia l'assenza di strutture per la pratica dell'atletica (una pista) o del pattinaggio, discipline al tempo di una certa rilevanza per il territorio che purtroppo si sono perse per la mancanza lamentata; le valutazioni devono essere incentrate anche su questo, ossia non perdere la possibilità di praticare altri sport e professionalità e atleti di rilievo.

Prende la parola a sig.ra Paulangelo, rappresentante della ASD Pallavolo Apulia Monopoli, che consiglia di non trascurare anche gli aspetti economici-finanziari, ovvero analizzare i costi e prevedere a priori gli interventi al fine di non doverli sostenere successivamente con conseguente aggravio economico (rif. Tendostruttura di Via Pesce).

Segue intervento del sig. Posado, in rappresentanza della SS Monopoli 1966 srl, il quale pone l'attenzione sul ruolo strategico che può avere l'impianto, data anche la collocazione, in termini di attrattività o di riferimento, non solo per Monopoli, ma anche provinciale e per i Comuni limitrofi, essendo tra l'altro collocato tra due aeroporti, e quindi si presta benissimo alla organizzazione di eventi sportivi nazionali ed internazionali.





Città di Monopoli

## CONSULTA PER LO SPORT

---

L'unica evidenza è che però di fatto i costi di gestione saranno alti, tesi condivisa da tutti i presenti a più riprese, per cui bisognerà insistere su una serie di attività complementari per rientrare con le spese, tra cui la programmazione di eventi di varia natura, servizi alla persona e attività commerciali, che porterebbe anche benessere all'economia della città. Bisognerà anche pensare a piste ciclabili, e non solo per la pratica di sport di endurance, e sicuramente a soluzioni per l'efficientamento energetico e la sostenibilità ambientale.

Interviene di seguito il sig. Giannoccaro, rappresentante della ASD Friends Monopoli, il quale propone anche l'utilizzazione condivisa degli spazi, dei locali e della struttura interna, qualora venga utilizzata per le attività ordinarie, ovvero continuative, per abbattere i costi per gli utilizzatori, quale incentivo per richiederne l'utilizzo; altra materia su cui insiste porre l'attenzione è l'accessibilità per i disabili, da ogni punto di vista.

Segue il sig. De Lorenzo, rappresentante della ASD NRG Bike e FCI, già eletto nell'Esecutivo della Consulta per gli sport di endurance, il quale propone nella realizzazione dell'intero impianto, al fine di abbattere i costi, l'impiego di "meno cemento" a favore di maggiori spazi aperti per le discipline da praticarsi all'esterno, tra cui il ciclismo.

Ultimo intervento è del sig. Vadalà, rappresentante della SSD Action Now 2019, già eletto Vicepresidente della Consulta, il quale propone, a seguito dell'incontro e della ricezione delle slides videoproiettate, di raccogliere le idee di ciascun partecipante alla Consulta, e di eventuali altre realtà sportive, che verranno sintetizzate in sede dell'Esecutivo dell'Organo, e ridiscusse in plenaria e trasmesse all'Amministrazione.

A tale proposito l'Assessore allo Sport avanza l'ipotesi della creazione di un indirizzo mail che funga da raccogliitore delle idee di cui sopra, che nell'eventualità verrà comunicata.

Conclude il Sindaco, salutando e ringraziando i partecipanti, e rimandando la discussione degli argomenti all'ordine del giorno non affrontati e l'aggiornamento relativo al "finanziamento e sviluppi relativi alla progettazione del Palazzetto di via Procaccia" al prossimo incontro, da convocarsi nel breve periodo.

**La riunione termina alle ore 13:30.**

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Il Presidente della Consulta per lo Sport  
Il Sindaco  
Angelo Anrese



Verbalizzante  
Istr. Amm. Michele Corcella  
Servizio Sport e Tempo Libero  
A. O. V "Pubblica Istruzione, Sport e Servizi Sociali"

## ASSEMBLEA

## Registro presenze

Palazzetto dello Sport "A. Gentile", 02/03/2022

N. Prog.	Cognome, Nome	ASD/SSD/Federazione/Altro
1	ROLLINSON LISA	ASD SKATING
2	LILLO FEDERICA	ASD COMBATLINE
3	V. ZO FRANCESCO DELORENZO	ASD HR6 BIKES
4	V. ZO FRANCESCO DELORENZO	FEDERAZIONE CICLISTICA PUGLIA
5	GARGANESSE GIANPIERO	ASD PHENIX MONOPOLI
6	BANI ANTONIO	Ass. per l'ARCO GISA BICI
7	LACATENA ALESSANDRA	ACTION NOW 2019
8	MAIELARO ANGELO	NEW BODY AND SOUL
9	GIUSEPPE LENOREI	ASD SYN. AERATICA MONOPOLI
10	AMODIO STEFANIA	ASD LA SCUOLA DEL MARE
11	CAV. ANGELO GIANNOCCHI	ASD MONOPOLI TRIATHLON
12	<del>ASD</del> <del>ESPONTO</del> ESPONTO PASQUALE	ASD MONOPOLI
13	BRITTA PAULINERLO	ASD PALERMO APUZIA MONOPOLI
14	BIASI MARIA	ASD ATLETICA MONOPOLI
15	LAUS VINCENZO	ASD POL. E. GIANNOCCHI - MONOPOLI
16	SITONE FLAVIA ROSA	ASD IL BAILETTO Centro Studi DANZA
17	INTINI ANTONIO	SSD ESPERIA MONOPOLI

N. Prog.	Cognome, Nome	ASD/SSD/Federazione/Altro
18	STEFANO NAPOLETANO	POWER DANCE PUGLIA
19	TOMMASO MASSIMO GABRIOLA	AMATORI RUGBY MONOPOLI
20	CELLIE GIOVANNI	ASD CIRCOLO CANOTTIERI PRIMO MONOPOLI
21	VADALA DOMENICO	VIC. PRESIDENTE CONSULTA
22	MONTANARO MARTINO	TRD MONOPOLI - PRESIDENTE PUGLIA
23	POSADO FABRIZIO	SS MONOPOLI 1966 SRL
24	ELETANIE RAIMONDO	ASD. OLYMPIA TAERWOUDE
25	D'ARIENTO BARTOLOMEO	ASD. AUDACE MONOPOLI
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		





# Il Palazzetto dello Sport

*da problema a risorsa*



### **Scenario 3 di ampliamento**

**Lo scenario in oggetto costituisce un ampliamento della struttura esistente, che consente il mantenimento della capienza attuale di 2.600 spettatori, e l'aggiunta degli spazi relativi alle attività complementari e degli spazi di ristoro. Tale scenario consente di realizzare un programma ampio e funzionale.**

**Le caratteristiche funzionali e dimensionali dell'intervento sono le seguenti:**

- **configurazione base: 2600 posti**
- **configurazione per spettacoli:  $2600+800=3400$  posti**
- **5 blocchi servizi**
- **area attività 20x40m**
- **1 palestra per judo e arti marziali per 20 utenti**
- **1 palestra per pesistica e corpo libero per 50 utenti**
- **1 palestra per pugilato e attrezzi per 30 utenti**
- **6 campi da squash per 12 utenti**
- **totale utenti attività complementari circa 112**
- **4 blocchi spogliatoi**
- **ristorante/bar con cucina di 400 mq**
- **terrazza panoramica a servizio eventuale del ristoro/bar di 400 mq**
- **2 locali tecnici**
- **spazio esterno aggregativo e teatrino di 650 mq**
- **spazio per attività sportive all'aperto di 400 mq**
- **area gioco bambini esterna di 150 mq**
- **area skateboard all'aperto di 150 mq**

**L'importo lavori presunto per la realizzazione dello scenario è pari a circa 4.500.000 €**





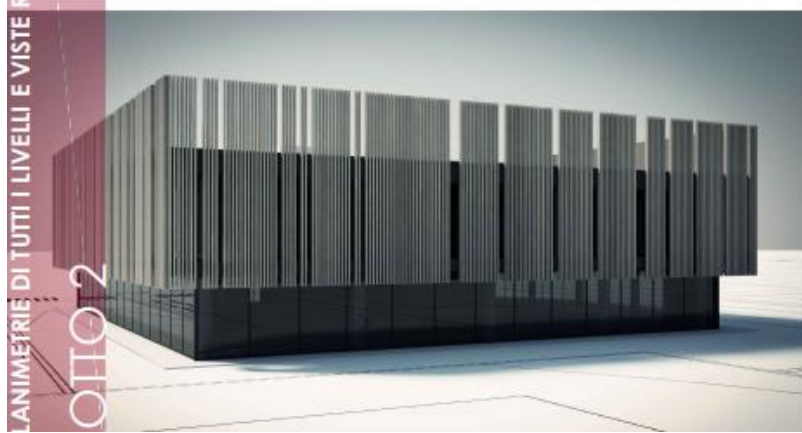






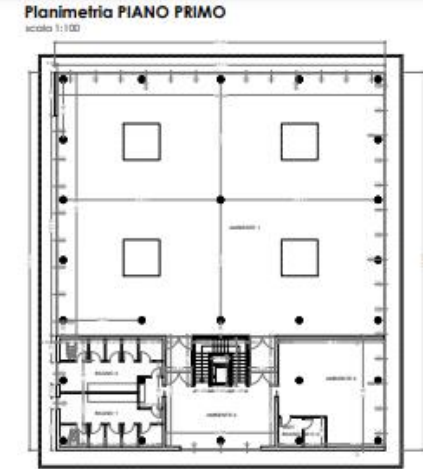
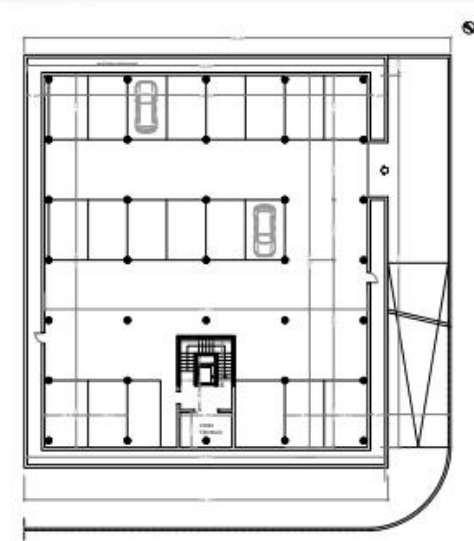
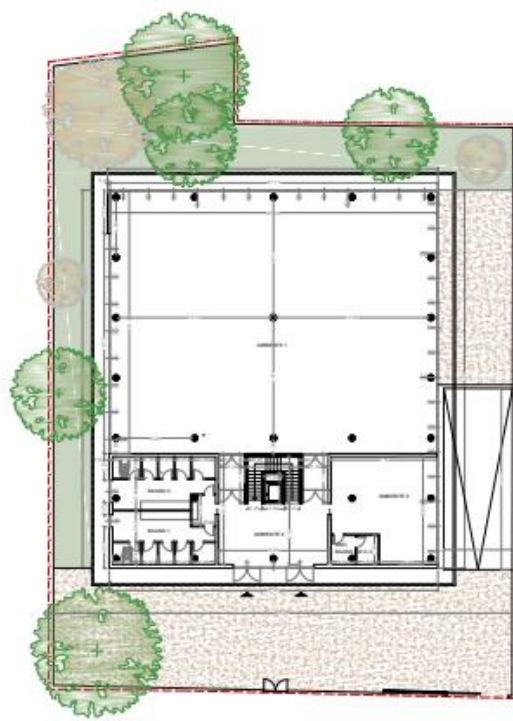


Viste PROSPETTICHE



ANIMETRIE DI TUTTI I LIVELLI E VISTE RENDER  
OTTO 2

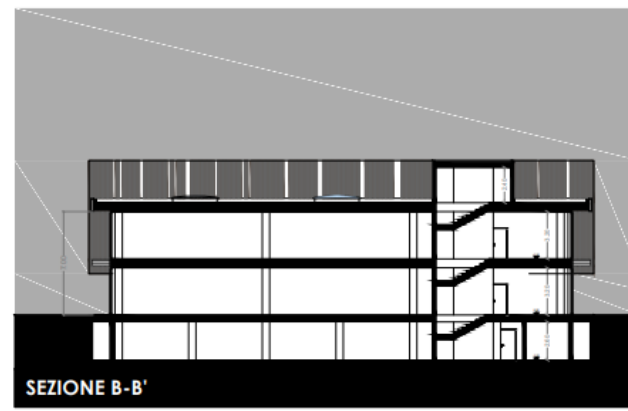
Planimetria PIANO TERRA  
scala 1:100



Planimetria PIANO INTERRATO  
scala 1:100



Vista ASSONOMETRICA



SEZIONE B-B'



SEZIONE A-A'

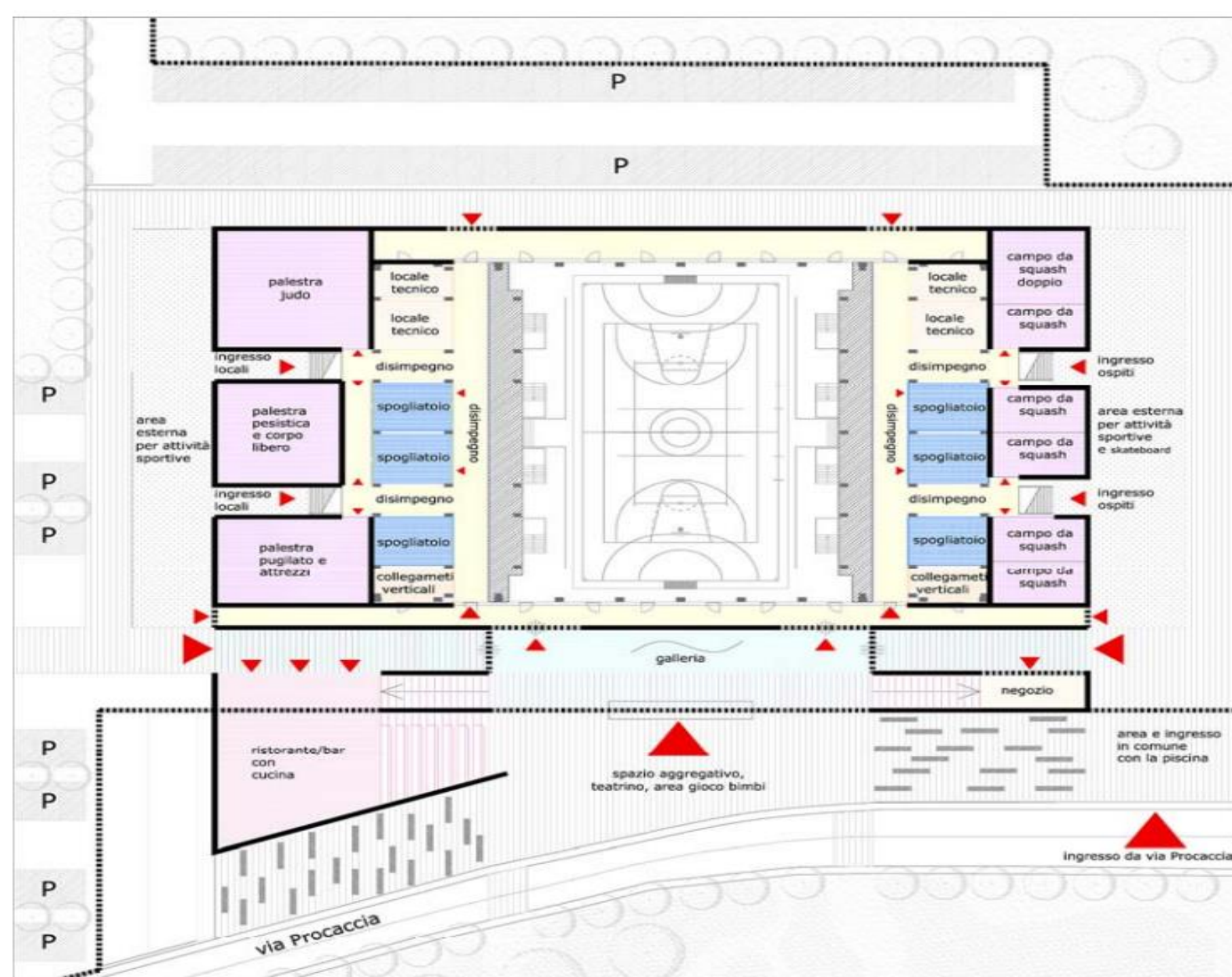


## Pianta del livello città

***Questa alternativa progettuale propone un'ampia ed integrata offerta riguardante il tempo libero. Le nuove superfici all'aperto, costituiranno un ulteriore attrattore sia per gli sportivi che per le famiglie, inoltre il punto di ristoro/bar esterno fungerà da vero e proprio centro di aggregazione, utilizzabile anche in totale autonomia dalla struttura sportiva.***

***Viene prevista la realizzazione di un atrio-galleria che distribuisce, attraverso un ingresso-percorso, le utenze dal parcheggio pertinenziale previsto a sud-est dell'edificio fino all'area della piscina comunale, passando attraverso un'area ristoro, uno spazio aggregativo posto all'aperto, nonché altre attività commerciali.***

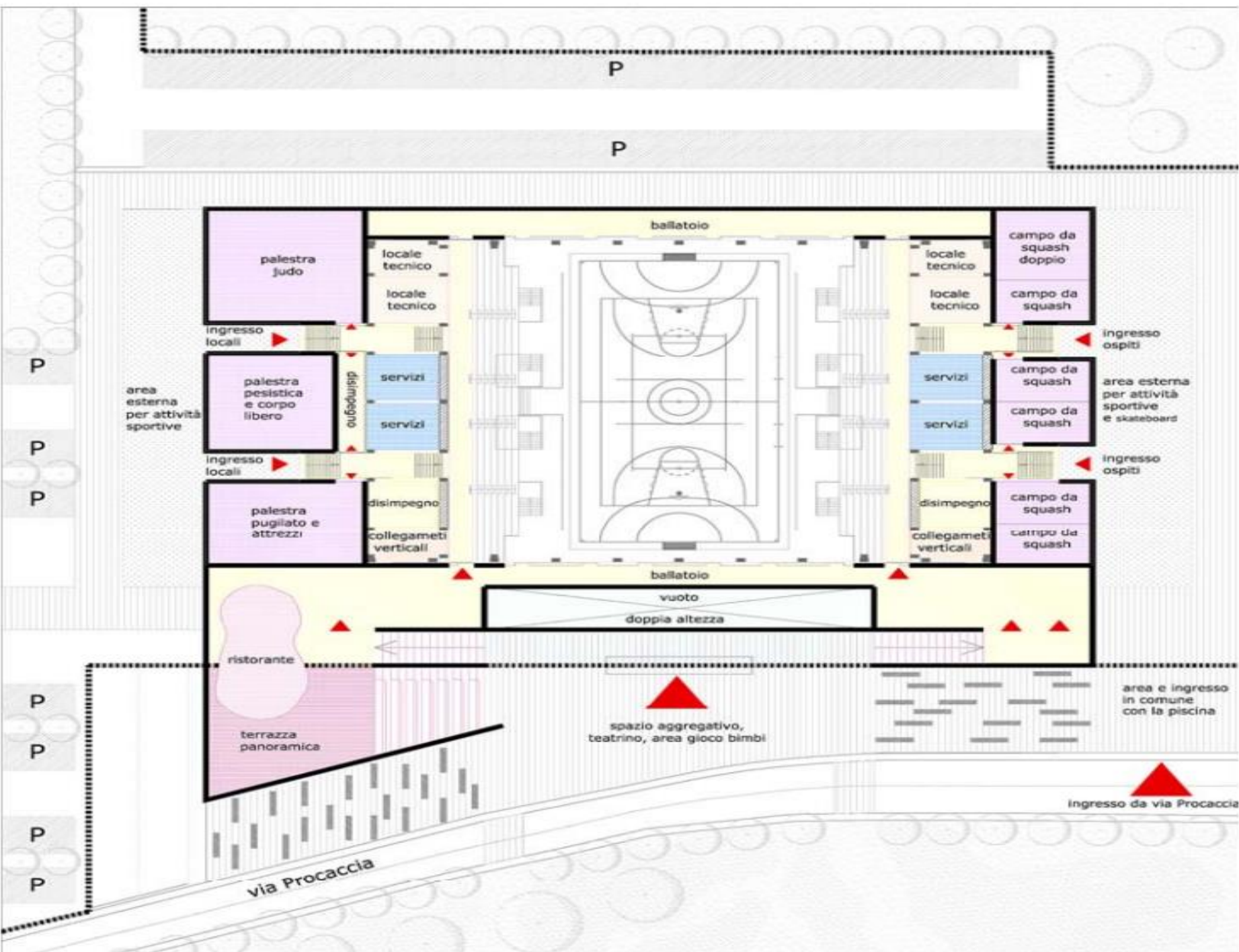
***Lo scenario 3 punta ad arricchire pertanto l'area circostante creando una sorta di piccola cittadella dello sport e del tempo libero.***





## Pianta del livello 1

*Per un migliore inserimento paesaggistico e per la salvaguardia delle relazioni tra i centri urbani dell'entroterra e il paesaggio costiero, tale scenario progettuale si prefigge l'obiettivo di valorizzare e promuovere, attraverso la gamma dei servizi offerti e la sua stessa funzione di polo attrattivo, i centri storici di Monopoli, Polignano, Fasano, e Castellana Grotte.*





## Pianta del livello 2

*Nell'ambito della definizione dello scenario 3 è prevista la realizzazione di volumetrie aggiuntive, collocabili all'esterno del perimetro del palazzetto esistente, utilizzabili per le attività complementari, quali campi da squash e palestre.*

*Tale opzione permette analogamente a quanto previsto dallo scenario 2, presenta molteplici benefici legati all'offerta di servizi sportivi pubblici.*

