



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA

Scheda di attività con elenco unità con capacità ricettiva

### **NON IMPRENDITORIALE**

**Per massimo tre immobili ubicati nel territorio regionale**

**- CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE <sup>1</sup> -**

Portale IMPRESAINUNGIORNO selezionare voce

“Strutture Ricettive – Case e Appartamenti per vacanza”

#### SEZIONE 1 - GENERALITA' DELL'ESERCIZIO

##### ESERCIZIO

Denominazione della struttura \_\_\_\_\_

##### GESTIONE

Nominativo soggetto gestore \_\_\_\_\_

Rappresentante nominato (eventuale) \_\_\_\_\_

Periodo di apertura:     Annuale     Stagionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Gestore non imprenditore dichiara di:

- Non gestire altre unità immobiliari nella Regione Puglia;
- Gestire numero 1 unità immobiliare nella regione Puglia nel Comune di \_\_\_\_\_;
- Gestire numero 2 unità immobiliari nella regione Puglia nel/i Comune/i di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

#### SEZIONE 2 - CARATTERISTICHE STRUTTURALI

**CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 1)** note \_\_\_\_\_

Ubicazione \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**TITOLO DI DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE** \_\_\_\_\_

DATI CATASTALI	Foglio	Particella	Subalterno

**ESTREMI AGIBILITÀ** \_\_\_\_\_

**CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ:**    Vani N° \_\_\_\_\_    TOTALE posti letto N° \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Art.41 L.R. 11/99 (3. Sono case e appartamenti per vacanze gli immobili abitativi dati in affitto ai turisti, composti da uno o più vani, arredati, dotati di servizi igienici, cucina e collocati anche in più complessi immobiliari. **La gestione di detti immobili può essere svolta in forma non imprenditoriale per un numero massimo di tre immobili ubicati nel territorio regionale;** 4. Possono essere concesse in affitto ai turisti nel corso di una o più stagioni con contratti aventi validità non superiore a tre mesi consecutivi e non inferiori a sette giorni; 5. Nella gestione delle case e appartamenti per vacanza è vietata la somministrazione di cibi e bevande nonché l'offerta di servizi centralizzati caratteristici delle aziende alberghiere; 6. Le strutture ...devono possedere i requisiti edilizi, igienico-sanitari e di sicurezza previsti dalle norme di legge e regolamenti vigenti per i locali di civili abitazioni. 7. L'utilizzo degli immobili a case e appartamenti per vacanza non comporta modifiche di destinazione d'uso ai fini urbanistici.



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA

<input type="checkbox"/> <b>CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 2)</b> note _____			
Ubicazione _____ N° ____ / ____			
Titolo di disponibilità dell'Immobile _____			
DATI CATASTALI	Foglio	Particella	Subalterno
ESTREMI AGIBILITÀ _____			
CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ:		Vani N° _____	TOTALE posti letto N° _____

<input type="checkbox"/> <b>CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 3)</b> note _____			
Ubicazione _____ N° ____ / ____			
Titolo di disponibilità dell'Immobile _____			
DATI CATASTALI	Foglio	Particella	Subalterno
ESTREMI AGIBILITÀ _____			
CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ:		Vani N° _____	TOTALE posti letto N° _____

## PROMEMORIA



### ELENCO ALLEGATI DA INSERIRE IN PROCEDURA "IMPRESAINUNGIORNO"

- **Presente SCHEDA**
- Copia fotostatica documento di riconoscimento del gestore
- Titolo/i di disponibilità dell'immobile/i interessato/i all'attività - (da presentare per ogni unità abitativa - casa/appartamento)
- Relazione tecnico illustrativa, asseverata da tecnico abilitato, (**da presentare per ogni unità abitativa - casa/appartamento**) comprendente:
  - ✓ Planimetria dell'immobile/locale con indicazione dell'ubicazione, della destinazione d'uso dell'immobile, compatibile l'uso per civile abitazione, con allegata copia dell'agibilità dello stesso immobile ovvero indicazione dei dati identificativi della stessa agibilità
  - ✓ Relazione, indicante le caratteristiche dell'immobile (arredi utilizzati, superficie e dell'altezza dei locali, del rapporto di aeroilluminazione, degli le attrezzature e gli spazi funzionali e del numero dei posti letto, (**indicando gli standards minimi Tabella "G" L.R.11/99**))
  - ✓ Asseverazione, sulle rispondenza, dell'immobile utilizzato, alle vigenti normative di sicurezza igienico-sanitarie, sulla capacità ricettiva dell'immobile, sull'approvvigionamento idrico e dello scarico dei reflui, nonché della certificazione a norma degli impianti tecnologici
- (altro) \_\_\_\_\_