



DELIBERAZIONE N. 41 del 03.10.2014

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Opera di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" – realizzazione di un libero accesso al mare. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 12 della L.R. 3/2005. **Pronuncia definitiva ai sensi dell'art. 12 L.R. 3/2005 come modificato ed integrato dall'art. 6, comma 1, della L.R. 19/2013.**

L'anno duemilaquattordici addì 3 del mese di ottobre nella Sala Consiliare "I. Perricci" del Palazzo di Città, alle ore 18,05 si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria e in seduta pubblica.

Assume la Presidenza il Rag. Aldo ZAZZERA – Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Christiana ANGLANA il quale dà atto che, con comunicazione del 29.9.2014 prot. n. 46318 è stata stabilita per oggi la seduta del Consiglio Comunale e che la stessa è stata inviata al Sig. Prefetto ed ai Sigg. Consiglieri con l'ordine del giorno da discutere, come risulta dal protocollo e da dichiarazioni in atti rilasciate dai messi comunali.

All'introduzione del punto iscritto all'O.d.G., sono presenti i Sigg. Consiglieri:

Presenti	Assenti	Presenti	Assenti	Presenti	Assenti
1) Romani Emilio	1				
2) Leggiero Francesco				20) Suma Michele	
3) Piepoli Giacomo				21) Napoletano Marilù	7
4) Petrosillo Filippo				22) Comes Paolo	
5) Ramirez Adelaide				23) Papio Angelo	8
6) Rotondo Antonio			6	24) Spada Giorgio	
7) Lotesoriere Enrica				25) Sorino Francesco	
8) Zazzera Aldo					
9) Martellotta Giuseppe					
10) Marasciulo Sergio					
11) Alba Domenico	2				
12) Barletta Pietro	3				
13) Palmisano Giovanni	4				
14) Pennetti Angela	5				
		15) Colucci Luigi Domenico			
		16) Mastronardi Massimo			
		17) Paulangelo Carmela			
		18) Iaia Cristian			
		19) Morga Ilaria			

ed accertato il numero di 17 Consiglieri presenti, il Presidente riconosce legale l'adunanza ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg.:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Punto n. 2: «Opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" – realizzazione di un libero accesso al mare. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 12 della L.R. 3/2005. Pronuncia definitiva ai sensi dell'art. 12 L.R. 3/2005 come modificato e integrato dall'art. 6, comma 1, della L.R. 19/2013».**

**Il Presidente legge il deliberato che è allegato agli atti del Consiglio Comunale.**

**PRESIDENTE**

Ci sono chiarimenti tenete conto che è una presa d'atto. Prego Presidente Piepoli per la lettura del verbale.

**Consigliere PIEPOLI**

Buonasera a tutti. Il 30 settembre 2014 alle ore 16.00 si è riunita la prima commissione. Alla presenza dell'Assessore Angelo Annese, il dirigente ing. Pompeo Colacicco, i Consiglieri: Giacomo Piepoli, Angela Pennetti, Luigi Colucci, il capogruppo Piero Eletta, Adelaide Ramirez e Alba Domenico, si è discussa la presa d'atto all'ordine del giorno: Opera di mitigazione del rischio idrogeologico in località Pantanelli, realizzazione di un libero accesso a mare. Dopo una analisi il punto ha seguito la seguente votazione: Piepoli Giacomo, favorevole; Alba Domenico, favorevole; Ramirez Adelaide, favorevole; Luigi Colucci, favorevole; Pennetti Angela, astenuta.

**PRESIDENTE**

Grazie Consigliere Piepoli. Ci sono interventi? Altrimenti possiamo passare a votazione. Non è possibile parlare signora, lei deve solo ascoltare e possibilmente stare in silenzio. Prego dottoressa per la votazione. Prego Consigliere Comes.

**Consigliere COMES**

Grazie Presidente. Intervengo solo in maniera molto breve, preannunciando, come già successo nella precedente discussione di questo punto, il voto favorevole. Però voglio continuare, voglio ribadire il problema del coordinamento e dell'arrivo di questi punti in Consiglio Comunale sempre in tempi molto contingentati e sempre affollati con provvedimenti che interessano varie commissioni. Per cui al di là della volontà dei presidenti di convocare le commissioni o di riuscire a farlo, non si riesce mai a far sì che le commissioni abbiano il tempo per valutare e, anche per distanziare le riunioni perché qui è successo che io ho dovuto convocare la commissione bilancio e nel frattempo c'era la commissione urbanistica di cui ero componente. Questo ci mette in grosse difficoltà nel lavorare a parte il fatto che poi crea anche la situazione, forse, un po' antipatica anche agli occhi di un eventuale Revisore dei Conti che dovesse leggere i documenti di Consiglieri che alle 4 sono in commissione bilancio e poi, magari, alle 5 sono in commissione urbanistica. E' un fatto un po' antipatico. Pregherei e ribadisco fortemente questa mia richiesta, questa mia preghiera di far sì che i punti in discussione per il Consiglio Comunale arrivino alle commissioni con un congruo tempo di anticipo e che si possa disciplinare in maniera certa e con il tempo giusto le riunioni delle commissioni. Altrimenti non si può lavorare bene. Grazie.

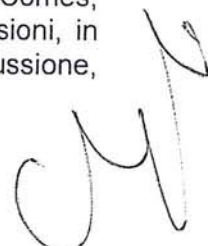
**PRESIDENTE**

Grazie Consigliere Comes. Prego Consigliere Marasciulo.

**Consigliere MARASCIULO**

Presidente, condivido l'intervento del Consigliere Comes, perché è giusto che sia così, anche se, a volte, situazioni contingenti determinano la necessità di tempi abbastanza stretti. Per quanto riguarda questo provvedimento, ma in maniera molto pacata e sommessa mi sento di dire che, comunque, si tratta di una presa d'atto, quindi conseguentemente all'approvazione in Giunta non sono pervenute osservazioni, quindi, ecco la ratifica in Consiglio Comunale ed ecco la convocazione della commissione urbanistica alla vigilia del Consiglio Comunale. Fermo restando che, io lo ricordo a me stesso, ma credo che tutti quanti in quest'aula ne siano edotti è un provvedimento che rinvia dal passato, che era stato abbondantemente approfondito.

Per quanto riguarda poi quel principio di carattere generale a cui faceva riferimento il dott. Comes, anch'io ne convergo in tal senso, fermo restando che poi quando si celebrano le commissioni, in modo particolare, penso, alla commissione bilancio, il provvedimento che quest'oggi è in discussione,





quello della salvaguardia, è stato, per quanto mi riguarda, abbondantemente approfondito. Per cui anche se i tempi sono ristretti, se la volontà c'è, riconosco al Presidente della commissione bilancio una grande volontà di approfondire i provvedimenti tutto è possibile. Grazie.

**PRESIDENTE**

Grazie Consigliere. Se non ci sono ulteriori interventi passiamo alla votazione. Prego Segretario.

**Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Segretario Generale pone in votazione palese, per appello nominale, l'argomento in oggetto segnato, che viene approvato.**

L'esito della votazione è il seguente:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 17

CONSIGLIERI ASSENTI: n. 8 (Sindaco, Alba, Barletta, Palmisano, Pennetti, Morga, Napoletano, Papio)

CONSIGLIERI VOTANTI: n. 17

VOTI FAVOREVOLI: n. 17

**PRESIDENTE**

Il punto è approvato. Stessa votazione per l'immediata esecutività?

**La votazione sortisce il medesimo risultato della precedente.**

**PRESIDENTE**

Stessa votazione.

E, pertanto:

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name or initials.

**OGGETTO: Opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" – realizzazione di un libero accesso al mare.**

Approvazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art.12 della L.R. 3/2005. Pronuncia definitiva ai sensi dell'art.12 L.R. n.3/2005 come modificato e integrato dall'art.6, comma 1, della L.R. 19/2013.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO CHE:**

con deliberazione nr.42 del 03.08.2004 il Consiglio Comunale ha recepito la relazione tecnica sull'assetto idrogeologico del territorio a cura dell'Assessore Prof. Francesco Selicato, condividendone le valutazioni, i contenuti e le proposte operative;

nella innanzi citata deliberazione il C.C. ha dato mandato all'Amministrazione e in particolare agli assessori all'Ambiente e al Territorio, ai Lavori Pubblici e alle Attività Finanziarie, di concerto fra loro, di predisporre ogni atto conseguente di carattere operativo, tecnico e finanziario utile al conseguimento degli obiettivi prospettati nella relazione tecnica;

il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con decreto D.D.S./DEC/2007/1081 del 26.11.2007 "definizione e attivazione del piano strategico nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico. Annualità 2007" - registrato alla Corte dei Conti con il nr.597 del 29.11.2007 - ha dato la copertura finanziaria per la realizzazione degli interventi programmati;

la G.R. con deliberazione nr.232 del 26.02.2008, ha approvato il programma di interventi in materia di difesa del suolo per i comuni interessati dal dissesto idrogeologico, con l'utilizzo delle risorse attribuite alla Puglia dal Ministero dell'Ambiente per l'annualità 2007;

con la deliberazione innanzi citata la G.R. ha, inoltre, approvato lo schema di disciplinare per l'attuazione degli interventi;

nell'elenco degli interventi è ricompreso quello relativo alla realizzazione sulla litoranea Monopoli-Savelletri (località Pantanelli) di un tratto di canale necessario a ripristinare la continuità delle aree meteoriche nel loro deflusso verso il mare al fine di eliminare il rischio idrogeologico;

il Dirigente del Settore Risorse Naturali – Difesa del Suolo della Regione Puglia con nota prot.736 r.n. del 17.03.2008, registrata al n.14597 del protocollo comunale il 27.03.2008, ha notificato copia della più volte citata determinazione dirigenziale nr.232/2008 (nonché l'allegato schema di disciplinare) all'amministrazione interessata, per gli adempimenti di competenza;

nel piano triennale delle opere pubbliche 2008-2010, approvato con deliberazione di C.C. nr.16 del 30.05.2008, alla prima annualità è stata prevista la realizzazione dell'opera di recupero idrogeologico del territorio per l'importo di € 525.200,00;

con deliberazione di G.C. nr.70 del 30.05.2008 l'Esecutivo dell'Ente ha provveduto, fra l'altro, ad approvare lo schema di disciplinare demandando al Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, la sottoscrizione dell'atto;

con D.D. nr. 1198 del 29.09.2008 il Dirigente dell'A.O. - III Tecnica LL.PP. e Manutenzione ha provveduto all'accertamento in entrata delle somme stanziare dal Ministero, per il tramite della Regione Puglia, complessivamente ammontanti a € 525.200,00;



con nota prot.34716/08 del 25.07.2008 il dirigente dell'A.O. III Tecnica LL.PP. ha provveduto alla trasmissione del disciplinare, debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente, all'Assessorato alle OO.PP. della Regione Puglia;

con successiva nota prot. 2674 del 09.08.2011 la Regione Puglia ha inoltrato documento costituente addendum al disciplinare già sottoscritto chiedendone la sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'ente;

con successiva nota prot. 54623 del 24.11.2011 il dirigente dell'A.O. III Tecnica LL.PP. ha provveduto ad inoltrare l'integrazione debitamente sottoscritta dal Sindaco all'ufficio difesa del suolo della Regione Puglia;

con D.D. nr.354 del 17.03.2009 il dirigente dell'A.O. III Tecnica LL.PP., a conclusione di espletamento di indagine di mercato compiuta secondo le formalità necessarie (e con il metodo dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse), ha provveduto ad affidare la redazione dello studio geologico e del bacino idrografico al dott. geol. Domenico Manicone;

contestualmente, l'ufficio tecnico dell'amministrazione ha dato corso alla redazione della progettazione necessaria per l'esecuzione dell'intervento;

il progetto redatto dall'Amministrazione nelle forme di progettazione definitiva/esecutiva è costituito dagli elaborati che seguono:

- TAV. A1 – relazione generale;
- TAV. A2 – relazione paesaggistica;
- TAV. A3 – computo metrico estimativo e quadro economico;
- TAV. A4 – elenco prezzi;
- TAV. P1 – corografia;
- TAV. P2 – planimetria di rilievo/planimetria di progetto;
- TAV. P3 – profilo longitudinale e sezioni trasversali canale;
- TAV. P4 – profilo longitudinale e sezioni trasversali strada litoranea;
- TAV. S1 – pianta, sezioni e armatura tombino stradale sezioni e armatura canale;
- TAV.E1 – piano particellare di esproprio;
- TAV.E2 – elenco ditte e determinazione indennità;

e caratterizzato dal seguente quadro economico:

A1	Totale lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 433.528,99
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.938,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori a base d' appalto</b>	<b>€ 441.466,99</b>
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ -
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ -
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ -
B5	Spese per espropri	€ -
B6	Spese tecniche relative ai servizi attinenti l'ingegneria	€ 20.000,00
B7	Spese necessarie per attività preliminare	€ -
B8	Spese per conferenze di servizi, acquisizione pareri, ecc.	€ -
B9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d' appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.714,14
B10	Spese per attività di consulenza e supporto	€ -
B11	Attrezzature per attività tecnica Ufficio Direzione Lavori	€ -
B12	Spese per Assicurazione Responsabilità Civile/Professionale	€ 1.100,00

B13	Spese per pubblicità, ecc.	€	-
B14	Oneri derivati dalla applicazione di leggi (DLgs 163/2006, ecc.)	€	8.829,34
B15	IVA sui lavori	€	44.146,70
B16	IVA sulle spese generali	€	4.942,83
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>83.733,01</b>
	<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>525.200,00</b>

il dott. geol. D. Manicone, con propria nota prot. nr. 54466 del 17.11.2010, ha provveduto ad inoltrare studio idrogeologico ed idraulico per l'iniziativa;

con nota prot. nr. 725 del 22.11.2010 l'Agenzia delle Dogane ha trasmesso la propria Autorizzazione alla realizzazione delle opere e per quanto di competenza, ex art.19 del D. Lgs. 374 dell'8.11.1990;

con propria nota prot. nr. 124 del 05.01.2011 l'Autorità di Bacino ha trasmesso il proprio parere di compatibilità dell'intervento al P.A.I., con prescrizioni;

con propria nota prot. nr. 14983 del 5.4.2011, su impulso della A.O. Tecnica Lavori Pubblici, il Dirigente dell'A.O. Tecnica IV Edilizia Privata Urbanistica ed Ambiente ha inoltrato alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio delle provincie di Bari e Foggia la documentazione tecnica inerente l'opera in oggetto, allo scopo della verifica ex art.146 comma 5 per le opere di cui trattasi;

con propria nota prot. nr. 16206 del 13.12.2011 la Soprintendenza ha espresso il proprio parere favorevole alla realizzazione delle opere ponendo, fra l'altro, la condizione che *"dovrà essere realizzato, come opera di mitigazione dell'intervento un percorso pedonale di accesso al mare nell'area residuale a nord-ovest, con l'utilizzo di terra battuta e la messa a dimora di vegetazione tipica della macchia mediterranea"*;

con propria nota prot. nr. 1712 del 29.01.2013 il servizio demanio e patrimonio della Regione Puglia ha espresso il proprio nulla-osta all'esecuzione dell'iniziativa;

infine, con propria nota prot. nr. 5937 del 20.02.2014 il Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia – Ufficio Coordinamento S.T.P. – sede di Bari, acquisita al protocollo dell'Amministrazione Locale con il progressivo 11217 del 27.02.2014, ha espresso parere favorevole alla esecuzione della iniziativa, prescrivendo l'adeguamento in fase esecutiva della progettazione alle indicazioni espresse dallo stesso Ufficio Regionale con la precedente nota prot. nr. 31362 del 03.09.2013;

#### PREMESSO INOLTRE CHE:

con deliberazione nr.2691 del 28.12.2009, esecutiva nei modi di legge, la Regione Puglia ha approvato il programma di attuazione degli interventi previsti dal programma stralcio di area vasta "Valle d'Itria" il quale ultimo ha previsto, per il territorio di Monopoli, la realizzazione di un intervento nell'ambito della Linea 4.1 finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio e di liberi accessi al mare;

con deliberazione di G.C. nr.46 del 07.04.2010 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente i lavori di sistemazione e messa in sicurezza del tratto costiero da Porta Vecchia a Porto Rosso;

con D.D. nr.857 del 16.04.2010 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara (ai sensi del combinato disposto di cui all'art.122.7 e art.57.6 del D. Lgs. 163/06) da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;

i lavori delle predette opere sono stati consegnati il 29.09.2010 e hanno avuto concreto inizio il 13.10.2010;



i lavori sono stati ultimati il 25.07.2012, in tempo utile rispetto alla data fissata dal contratto e dai negozi aggiuntivi;

completati e regolarmente collaudati i lavori si è provveduto alla approvazione di rendicontazione delle spese sostenute giusta atto nr. 1236 del 14.09.2012 da cui si è accertato che in forza del finanziamento originariamente concesso dalla Regione Puglia, pari a di € 584.040,00, è stato rideterminato un quadro economico – al netto delle economie di gara - pari a complessivi € 414.680,07;

il Consiglio di Piano Strategico Valle d'Itria, con deliberazione nr.4/2011 in merito all'utilizzo delle economie generate dai singoli progetti, ha statuito che esse restino nella disponibilità dell'Amministrazione beneficiaria dell'intervento per la realizzazione di interventi finanziabili nell'ambito della stessa linea di intervento del progetto originario;

con nota prot. nr. 13887 del 12.03.2014 l'A.O. III ha richiesto al project manager dell'Area Vasta "Valle d'Itria" l'autorizzazione all'impiego delle economie per un importo pari a € 160.000,00;

pertanto, in ottemperanza alle disposizioni sancite dalla DGR nr.1304/2010 e dalle deliberazioni di Consiglio di Piano nr.4 del 13.09.2011 e nr.5 del 03.10.2011, con deliberazione nr. 2 del 17.04.2014 il Consiglio dell'Area Vasta "Valle d'Itria" ha approvato il quadro economico rideterminato del progetto di *"sistemazione e messa in sicurezza del tratto costiero tra Porta Vecchia e Porto Rosso"* e ha destinato la somma di € 160.000 per la realizzazione dell'intervento *"opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località Pantanelli"*;

#### **PREMESSO INFINE CHE:**

l'adempimento alle prescrizioni imposte dalla Soprintendenza ha richiesto una integrazione degli elaborati progettuali attraverso il completamento degli elaborati scritto-grafici che contemplassero le opere di mitigazione dell'impatto paesaggistico dell'intervento secondo quanto puntualmente prescritto dalla Soprintendenza;

con D.D. nr.396 del 03.04.2014 è stato affidato all'Arch. Maria Carla Grimaldi<sup>1</sup> l'incarico per la predisposizione della progettazione esecutiva di un accesso al mare in località Pantanelli quale sistema di mitigazione dell'impatto paesaggistico dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 160.000 in coerenza con quanto previsto dalla delibera del Piano Strategico nr. 2 del 17.04.2014;

l'intervento di mitigazione dell'impatto paesaggistico richiesto dalla Soprintendenza, in quanto consistente nell'attrezzamento di una parte di fascia litoranea con finalità di miglioramento di accessibilità al mare, rientra appieno nella tipologia di iniziative per cui è ammessa la contribuzione regionale a valere sull'asse IV della linea di intervento 4.1, azione 4.1.1;

con nota prot. nr.20949 del 16.04.2014 l'Arch. Maria Carla Grimaldi ha inoltrato il progetto definitivo/esecutivo inerente la sistemazione delle aree litoranee costituito dagli elaborati indicati di seguito:

TAV. A – RELAZIONE GENERALE

TAV. B – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

TAV. C – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E CRONOPROGRAMMA

TAV. D – QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA

---

<sup>1</sup> nata a Noci (BA), il 31/7/1980, residente in Monopoli (BA), alla Contrada S. Stefano n.67/B, libero professionista regolarmente iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della Provincia di Bari al n.2319 dal 5/4/2006, avente studio professionale in Monopoli, alla Via Roma n.133.

TAV. E – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
TAV. F – ELENCO PREZZI UNITARI  
TAV. G – QUADRO ECONOMICO  
TAV. H – SCHEMA DI CONTRATTO  
TAV. I – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
TAV. 1 – STATO DEI LUOGHI E PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE  
TAV. 2 – PROGETTO PIANTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

e caratterizzato dal quadro economico che segue:

A1	Totale lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€	96.442,61
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.220,25
<b>A</b>	<b>Totale lavori a base d' appalto</b>	<b>€</b>	<b>103.662,86</b>
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€	799,37
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€	-
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	€	-
B5	Spese per espropri e atti consequenziali (frazionamenti comprese spese tecniche e catastali e comprensive di IVA e cassa di previdenza professionale)	€	35.000,00
B6	Spese tecniche relative ai servizi attinenti l'ingegneria	€	5.570,80
B7	Spese necessarie per attività preliminare	€	-
B8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B9	Spese per attività di consulenza e supporto	€	-
B10	Spese per conferenze di servizi, acquisizione pareri, ecc.	€	-
B11	Spese per Assicurazione Responsabilità Civile/Professionale	€	-
B12	Accantonamenti per accordi bonari	€	1.000,00
B13	Contributo di funzionamento Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€	30,00
B14	Oneri derivati dalla applicazione di leggi (DLgs 163/2006, ecc.)	€	2.073,26
B15	IVA sui lavori	€	10.366,29
B16	IVA e oneri previdenziali sulle tecniche B6	€	1.497,43
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>56.337,14</b>
	<b>Totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>160.000,00</b>

con successiva nota prot. nr. 21817 del 23.04.2014 l'A.O. III ha trasmesso al Servizio Turismo e Industria Alberghiera della Regione Puglia copia del predetto progetto unitamente a copia della delibera del Consiglio di Piano Strategico nr.2/2014 onde consentire il perfezionamento degli adempimenti amministrativi finalizzati alla riassegnazione delle economie;

#### TENUTO CONTO CHE:

con D.D. nr.1059 del 18.09.2014 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per la progettazione e l'esecuzione, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b e comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., dell'intervento di cui trattasi;

in sede di determina a contrarre si è reso necessario riapprovare il quadro economico complessivo dell'opera, risultante dalla sommatoria dei due distinti quadri economici degli interventi denominati "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località 'Pantanelli'" e "Realizzazione di un libero accesso al mare", nel modo che segue:



<b>A</b>	<b>LAVORI e SERVIZI TECNICI</b>			
A1	Totale lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 433.528,99	€ 96.442,61	€ 529.971,60
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.938,00	€ 7.220,25	€ 15.158,25
A3	Corrispettivi servizi tecnici attinenti l'ingegneria compresi nell'appalto (P.E. + CSE)	€ -	€ 7.224,54	€ 7.224,54
	<b>Totale Lavori + Servizi Tecnici</b>	<b>€ 441.466,99</b>	<b>€ 110.887,40</b>	<b>€ 552.354,39</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ -	€ 799,37	€ 799,37
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ -	€ -	€ -
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	€ -	€ -
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ -	€ -	€ -
B5	Spese per espropri e atti conseguenziali (frazionamenti comprese spese tecniche e catastali e comprensive di IVA e cassa di previdenza professionale)	€ -	€ 24.496,58	€ 24.496,58
B6	Spese tecniche relative ai servizi attinenti l'ingegneria	€ 20.000,00	€ 5.570,80	€ 25.570,80
B7	Spese necessarie per attività preliminare	€ -	€ -	€ -
B8	Spese per conferenze di servizi, acquisizione pareri, ecc.	€ -	€ -	€ -
B9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d' appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.714,14	€ -	€ 4.714,14
B10	Spese per attività di consulenza e supporto	€ -	€ -	€ -
B11	Attrezzature per attività tecnica Ufficio Direzione Lavori	€ -	€ -	€ -
B12	Spese per Assicurazione Responsabilità Civile/Professionale	€ 605,72	€ 494,28	€ 1.100,00
B13	Spese per pubblicità, Contributo di funzionamento ANAC/AVCP, ecc.	€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B14	Oneri derivati dalla applicazione di leggi (D.Lgs 163/2006, ecc.)	€ 8.829,34	€ 2.217,75	€ 11.047,09
B15	IVA sui lavori (10% di A1+A2)	€ 44.146,70	€ 10.366,29	€ 54.512,99
B16	Spese previdenziali sui corrispettivi per i servizi tecnici (4% di A3)	€ -	€ 288,98	€ 288,98
B16	IVA sui corrispettivi per i servizi tecnici (22% di A3)	€ -	€ 1.652,97	€ 1.652,97
B17	IVA sulle spese generali (22% di B6+B9)	€ 5.437,11	€ 1.225,58	€ 6.662,69
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 83.733,01</b>	<b>€ 49.112,60</b>	<b>€ 132.845,61</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 525.200,00</b>	<b>€ 160.000,00</b>	<b>€ 685.200,00</b>

la copertura per l'esecuzione dell'iniziativa, comportante un impegno complessivo di risorse per € 685.200,00 sarà garantita così come segue:

- € 525.200,00 con fondi Ministeriali concessi giusta decreto D.D.S./DEC/2007/1081 del 26.11.2007 "definizione e attivazione del piano strategico nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico. Annualità 2007" - registrato alla Corte dei Conti con il nr.597 del 29.11.2007 da imputare al capitolo 21238 proveniente dalla reimputazione del residuo passivo 2492/2008;
- € 160.000,00 a valere su fondi del PO FESR 2007/2013, in ottemperanza alle disposizioni sancite dalla DGR nr.1304/2010 e dalle deliberazioni del Consiglio dell'Area Vasta "Valle d'Itria" nr.4 del 13.09.2011 e

nr.5 del 03.10.2011, e giusta deliberazione nr. 2 del 17.04.2014 del Consiglio dell'Area Vasta "Valle d'Itria";

**CONSIDERATO CHE:**

perfezionato l'iter istruttorio innanzi riportato, si è preso atto che l'intervento de quo si pone in variante allo strumento urbanistico vigente e che, peraltro, contempla l'esecuzione di un procedimento espropriativo a carico delle ditte catastali proprietarie degli immobili ricadenti nell'area di intervento;

in base al vigente D.P.R. 8 giugno 2001, nr.327, per poter avviare legittimamente l'espropriazione per pubblica utilità di un terreno è necessario preliminarmente apporre il vincolo espropriativo sugli immobili da acquisire e che, a tal fine, è indispensabile l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del progetto definitivo dell'opera programmata;

per il disposto di cui all'art.10, comma 2, e secondo le modalità di cui all'art.19, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001, nr.327, l'approvazione di un progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale costituisce variante semplificata al piano urbanistico generale;

ai sensi dell'innanzi menzionato art.10, comma 2, del D.P.R. 327/2001 il vincolo preordinato all'espropriazione di pubblica utilità può essere disposto con la variante semplificata allo strumento urbanistico;

per il disposto di cui all'art.12, comma 1, lett. a) del D.P.R. 327/2001 l'approvazione del progetto definitivo dell'opera equivale a dichiarazione di pubblica utilità;

giusta la disposizione di cui all'art.12, comma 3, del D.P.R. 327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta efficacia del vincolo preordinato all'esproprio;

**RILEVATO CHE:**

l'art.12, comma 3, della L.R. nr.3/2005, così come modificato dall'art.6 comma 1 della L.R. 19 luglio 2013, n.19 dispone che il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente sul progetto entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni;

la pronuncia definitiva determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale;

è stata garantita la partecipazione al procedimento di variante specifica al P.R.G., di apposizione del vincolo espropriativo e di dichiarazione di pubblica utilità, nei confronti dei proprietari direttamente coinvolti e di chiunque altro ne abbia interesse;

che nei tempi stabiliti dalla normativa vigente in materia non sono pervenute osservazioni;

**RITENUTO**, per quanto innanzi espresso, di dover procedere all'approvazione definitiva dell'allegato progetto definitivo/esecutivo dell'opera di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" – e di realizzazione di un libero accesso al mare ai soli fini dell'espropriazione per pubblica utilità delle aree indicate nel piano particellare di esproprio;

**CONSIDERATO** che non sono pervenute osservazioni in merito al progetto di cui trattasi così come da attestazione in atti rilasciata del Segretario Generale del Comune prot. nr. 44301 del 15.09.2014;



**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto legislativo n.267 del 18/08/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 82 del 21/12/2000 e pubblicato sul B.U. della Regione Puglia nr. 136 del 13/11/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. 13/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

**VISTA** la L.R. nr.3/2005 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** il Regolamento Comunale di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 32 del 17/05/2007 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale nr.202 del 23.12.2013, esecutiva, con la quale sono stati individuati i Responsabili dei Servizi ed è stato conferito agli stessi il potere di assumere atti di gestione;

**VISTA** la deliberazione di C.C. nr. 26 del 27.06.2014 avente ad oggetto: *"Opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" – realizzazione di un libero accesso al mare. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art.12 della L.R. 3/2005. Apposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità delle opere ivi previste, ai sensi dell'art.10 e dell'art.12 del D.P.R. 327/01"*;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 31 del 31.07.2014 di approvazione del DUP – Documento Unico di Programmazione 2014/2018 e del Bilancio Sperimentale di Previsione 2014/2016;

**VISTI** il parere di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. nr.267/2000, dal dirigente dell'A.O. III Tecnica LL.PP. e dal dirigente dell'A.O. II Attività Finanziarie;

**VISTI** gli atti richiamati nelle premesse;

**Con l'esito della votazione** innanzi riportata;

## **DELIBERA**

per i motivi in premessa:

- 1. DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE** – ai sensi dell'art.12 della L.R. 3/2005 e ss.mm.ii. e ai soli fini espropriativi - il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica inerente i lavori di mitigazione del rischio idrogeologico in località *"Pantanelli"* – e di realizzazione di un libero accesso al mare, costituito dagli elaborati indicati in premessa e caratterizzato dal seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI e SERVIZI TECNICI</b>			
A1	Totale lavori esclusi gli oneri per la sicurezza	€ 433.528,99	€ 96.442,61	€ 529.971,60
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.938,00	€ 7.220,25	€ 15.158,25
A3	Corrispettivi servizi tecnici attinenti l'ingegneria compresi nell'appalto (P.E. + CSE)	€ -	€ 7.224,54	€ 7.224,54
	<b>Totale Lavori + Servizi Tecnici</b>	<b>€ 441.466,99</b>	<b>€ 110.887,40</b>	<b>€ 552.354,39</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ -	€ 799,37	€ 799,37
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ -	€ -	€ -
B3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	€ -	€ -
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ -	€ -	€ -
B5	Spese per espropri e atti consequenziali (frazionamenti comprese spese tecniche e catastali e comprensive di IVA e cassa di previdenza professionale)	€ -	€ 24.496,58	€ 24.496,58
B6	Spese tecniche relative ai servizi attinenti l'ingegneria	€ 20.000,00	€ 5.570,80	€ 25.570,80
B7	Spese necessarie per attività preliminare	€ -	€ -	€ -
B8	Spese per conferenze di servizi, acquisizione pareri, ecc.	€ -	€ -	€ -
B9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d' appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.714,14	€ -	€ 4.714,14
B10	Spese per attività di consulenza e supporto	€ -	€ -	€ -
B11	Attrezzature per attività tecnica Ufficio Direzione Lavori	€ -	€ -	€ -
B12	Spese per Assicurazione Responsabilità Civile/Professionale	€ 605,72	€ 494,28	€ 1.100,00
B13	Spese per pubblicità, Contributo di funzionamento ANAC/AVCP, ecc.	€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B14	Oneri derivati dalla applicazione di leggi (D.Lgs 163/2006, ecc.)	€ 8.829,34	€ 2.217,75	€ 11.047,09
B15	IVA sui lavori (10% di A1+A2)	€ 44.146,70	€ 10.366,29	€ 54.512,99
B16	Spese previdenziali sui corrispettivi per i servizi tecnici (4% di A3)	€ -	€ 288,98	€ 288,98
B16	IVA sui corrispettivi per i servizi tecnici (22% di A3)	€ -	€ 1.652,97	€ 1.652,97
B17	IVA sulle spese generali (22% di B6+B9)	€ 5.437,11	€ 1.225,58	€ 6.662,69
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 83.733,01</b>	<b>€ 49.112,60</b>	<b>€ 132.845,61</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 525.200,00</b>	<b>€ 160.000,00</b>	<b>€ 685.200,00</b>

- DI DARE ATTO** che la presente deliberazione costituisce variante semplificata al P.R.G. e determina l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità delle aree dettagliate nel piano particellare di esproprio;
- DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.12, comma 3, della L.R. nr.3/2005 e ss.mm.ii. non è necessaria l'approvazione regionale della presente variante al P.R.G.;
- DI DARE ATTO**, inoltre, che ai sensi dell'art.12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 l'adozione del presente atto costituisce anche dichiarazione di pubblica utilità la cui efficacia è subordinata alla intervenuta efficacia del vincolo preordinato all'esproprio;



5. **DI DARE ATTO**, infine, che il quadro economico di cui al precedente p.to 1 prevede nella voce *“Spese per espropri e atti consequenziali (frazionamenti comprese spese tecniche e catastali e comprensive di IVA e cassa di previdenza professionale)”* l’indennizzo determinato dalla apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, secondo quanto dettagliato nel Piano Particellare di esproprio, parte integrante del progetto definitivo/esecutivo;
6. **DI PRENDERE ATTO** che la complessiva spesa di € 685.200,00 è finanziata così come segue:
- **€ 525.200,00** con fondi Ministeriali concessi giusta decreto D.D.S./DEC/2007/1081 del 26.11.2007 *“definizione e attivazione del piano strategico nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico. Annualità 2007”* - registrato alla Corte dei Conti con il nr.597 del 29.11.2007 da imputare al capitolo 21238 proveniente dalla reimputazione del residuo passivo 2492/2008;
  - **€ 160.000,00** a valere su fondi del PO FESR 2007/2013, in ottemperanza alle disposizioni sancite dalla DGR nr.1304/2010 e dalle deliberazioni del Consiglio dell’Area Vasta *“Valle d’Itria”* nr.4 del 13.09.2011 e nr.5 del 03.10.2011, e giusta deliberazione nr. 2 del 17.04.2014 del Consiglio dell’Area Vasta *“Valle d’Itria”*;
7. **DI IMPEGNARSI** a garantire l’eventuale completamento dei lavori di cui trattasi per la realizzazione dell’opera di cui in premessa, con l’accollo delle spese da sostenere in caso di mancato rispetto dei termini previsti dal Programma Operativo FESR 2007 – 2013 e dal disciplinare a sottoscrivere relativo alle opere di *“Realizzazione di accesso al mare in località Pantanelli nell’ambito del progetto di mitigazione del rischio idrogeologico”*;
8. **DI DICHIARARE**, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, dettata dai limiti temporali di spesa del P.O. FESR 2007/2013.



Città di Monopoli

(Provincia di Bari)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 41 DEL 3-10-2014

**OGGETTO: Opere di mitigazione del rischio idrogeologico in località "Pantanelli" - realizzazione di un libero accesso al mare.** Approvazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e dell'art.12 della L.R. 3/2005. **Pronuncia definitiva ai sensi dell'art.12 L.R. n.3/2005 come modificato e integrato dall'art.6, comma 1, della L.R. 19/2013.**

### **PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 49. 1^ comma del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Monopoli, **12 SET. 2014**

IL DIRIGENTE A.O. III TECNICA LL.PP.  
(Ing. Pompeo COLACICCO)

### **PARERE REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 49. 1^ comma del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

i sensi dell'art. 151 del citato Decreto, si attesta che la spesa di € \_\_\_\_\_ è stata imputata all'intervento \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ del bilancio/peg \_\_\_\_\_.  
(Impegno Provv. \_\_\_\_\_ Defin. \_\_\_\_\_).

Monopoli,

IL DIRIGENTE A.O. SERVIZI FINANZIARI  
(Dott. Francesco SPINOZZI)



*[Handwritten signature]*



Letto, confermato e sottoscritto.

Del che si è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Christiana ANGLANA**

**IL PRESIDENTE**

**F.to Rag. Aldo ZAZZERA**

N..... REG. PUBBL.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene affissa all'albo Pretorio il..... **9 OTT. 2014**..... e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267.

Monopoli..... **9 OTT. 2014**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Christiana ANGLANA**

Copia conforme per uso amministrativo.

Monopoli li..... **9 OTT. 2014**.....



**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dott.ssa Christiana ANGLANA)

Il Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione :

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000);

☐ è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D.Lgs. n. 267/2000)

Monopoli..... **9 OTT. 2014**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Christiana ANGLANA**

Copia conforme per uso amministrativo.

Monopoli li..... **9 OTT. 2014**.....



**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dott.ssa Christiana ANGLANA)