



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA

**Scheda di attività con elenco unità con capacità ricettiva**

#### **NON IMPRENDITORIALE**

**Per massimo tre immobili ubicati nel territorio regionale**

**- CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE <sup>1</sup> -**

**Portale IMPRESAINUNGIORNO selezionare voce**

**“Strutture Ricettive – Case e Appartamenti per vacanza – Variazione in attività già esistente ”**

#### **LA VARIAZIONE DI ATTIVITÀ ESISTENTE**

#### **SEZIONE 1 - GENERALITA' DELL'ESERCIZIO**

##### **ESERCIZIO**

Denominazione della struttura \_\_\_\_\_

☐ S.C.I.A. del \_\_\_\_\_ Prot. Camerale/Comunale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

##### **GESTIONE**

Soggetto gestore \_\_\_\_\_

Rappresentante nominato \_\_\_\_\_

Periodo di apertura: ☐ Annuale ☐ Stagionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Gestore non imprenditore dichiara di:

- ☐ Non gestire altre unità immobiliari nella Regione Puglia;
- ☐ Gestire numero 1 unità immobiliare nella regione Puglia nel Comune di \_\_\_\_\_;
- ☐ Gestire numero 2 unità immobiliari nella regione Puglia nel/i Comune/i di \_\_\_\_\_

#### **SEZIONE 2 – ELENCO VARIAZIONI ATTIVITÀ ESISTENTE**

☐ l'ampliamento/riduzione da n. \_\_\_\_\_ case/appartamenti a n. \_\_\_\_\_ case/appartamenti.

☐ cessazione n. \_\_\_\_\_ case/appartamenti.

\* Elenco immobili inseriti nel titolo Autorizzatorio ovvero SCIA sopra indicata:

- ☐ **1) casa o appartamento per vacanze** ubicate in \_\_\_\_\_  
con n. \_\_\_\_\_ camere e n. \_\_\_\_\_ posti letto, identificata al Catasto Fabbricati al F. \_\_\_\_\_  
P.lla \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ (ai fini della variazione dell'attività: ☐ PERMANE - ☐ CESSA)

<sup>1</sup> Art.41 L.R. 11/99 (3. Sono case e appartamenti per vacanze gli immobili abitativi dati in affitto ai turisti, composti da uno o più vani, arredati, dotati di servizi igienici, cucina e collocati anche in più complessi immobiliari. **La gestione di detti immobili può essere svolta in forma non imprenditoriale per un numero massimo di tre immobili ubicati nel territorio regionale;** 4. Possono essere concesse in affitto ai turisti nel corso di una o più stagioni con contratti aventi validità non superiore a tre mesi consecutivi e non inferiori a sette giorni; 5. Nella gestione delle case e appartamenti per vacanza è vietata la somministrazione di cibi e bevande nonché l'offerta di servizi centralizzati caratteristici delle aziende alberghiere; 6. Le strutture ...devono possedere i requisiti edilizi, igienico-sanitari e di sicurezza previsti dalle norme di legge e regolamenti vigenti per i locali di civili abitazioni. 7. L'utilizzo degli immobili a case e appartamenti per vacanza non comporta modifiche di destinazione d'uso ai fini urbanistici.



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA

- ☐ **2) casa o appartamento per vacanze** ubicate in \_\_\_\_\_  
con n. \_\_\_\_\_ camere e n. \_\_\_\_\_ posti letto, identificata al Catasto Fabbricati al F. \_\_\_\_\_  
P.lla \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ (ai fini della variazione dell'attività: ☐ PERMANE - ☐ CESSA)
- ☐ **3) casa o appartamento per vacanze** ubicate in \_\_\_\_\_  
con n. \_\_\_\_\_ camere e n. \_\_\_\_\_ posti letto, identificata al Catasto Fabbricati al F. \_\_\_\_\_  
P.lla \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ (ai fini della variazione dell'attività: ☐ PERMANE - ☐ CESSA)

#### SEZIONE 3 - CARATTERISTICHE STRUTTURALI NUOVI APPARTAMENTI

☐ **CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 1)** note \_\_\_\_\_

Ubicazione \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Titolo di disponibilità dell'Immobile \_\_\_\_\_

| DATI CATASTALI | Foglio | Particella | Subalterno |
|----------------|--------|------------|------------|
|                |        |            |            |

ESTREMI AGIBILITÀ \_\_\_\_\_

CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ: Vani N° \_\_\_\_\_ TOTALE posti letto N° \_\_\_\_\_

☐ **CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 2)** note \_\_\_\_\_

Ubicazione \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Titolo di disponibilità dell'Immobile \_\_\_\_\_

| DATI CATASTALI | Foglio | Particella | Subalterno |
|----------------|--------|------------|------------|
|                |        |            |            |

ESTREMI AGIBILITÀ \_\_\_\_\_

CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ: Vani N° \_\_\_\_\_ TOTALE posti letto N° \_\_\_\_\_

☐ **CASA E APPARTAMENTO PER VACANZA (n. 3)** note \_\_\_\_\_

Ubicazione \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Titolo di disponibilità dell'Immobile \_\_\_\_\_

| DATI CATASTALI | Foglio | Particella | Subalterno |
|----------------|--------|------------|------------|
|                |        |            |            |

ESTREMI AGIBILITÀ \_\_\_\_\_

CAPACITÀ RICETTIVA COMPATIBILE CON AGIBILITÀ: Vani N° \_\_\_\_\_ TOTALE posti letto N° \_\_\_\_\_



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### *SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA*

---



# CITTÀ DI MONOPOLI

## I AREA ORGANIZZATIVA

### SUAP - SERVIZIO P.S. AMMINISTRATIVA

#### PROMEMORIA



##### ELENCO ALLEGATI DA INSERIRE IN PROCEDURA "IMPRESAINUNGIORNO"

➤ **Presente SCHEDA**

➤ Copia fotostatica documento di riconoscimento del gestore

➤ Copia Titolo in essere Autorizzazione/SCIA

➤ **Per i nuovi appartamenti**

☐ Titolo/i di disponibilità dell'immobile/i interessato/i all'attività – (da presentare per ogni unità abitativa - casa/appartamento)

☐ Relazione tecnico illustrativa, asseverata da tecnico abilitato, (**da presentare per ogni unità abitativa - casa/appartamento**) comprendente:

- ✓ Planimetria dell'immobile/locale con indicazione dell'ubicazione, della destinazione d'uso dell'immobile, compatibile l'uso per civile abitazione, con allegata copia dell'agibilità dello stesso immobile ovvero indicazione dei dati identificativi della stessa agibilità
- ✓ Relazione, indicante le caratteristiche dell'immobile (arredi utilizzati, superficie e dell'altezza dei locali, del rapporto di aerilluminazione, degli le attrezzature e gli spazi funzionali e del numero dei posti letto, (**indicando gli standards minimi Tabella "G" L.R.11/99**))
- ✓ Asseverazione, sulle rispondenza, dell'immobile utilizzato, alle vigenti normative di sicurezza igienico-sanitarie, sulla capacità ricettiva dell'immobile, sull'approvvigionamento idrico e dello scarico dei reflui, nonché della certificazione a norma degli impianti tecnologici

➤ (altro) \_\_\_\_\_