

	<b>CITTA' DI MONOPOLI</b>
	<b>DETERMINAZIONE N° R.C.G.01477_2012 DEL 25/10/2012</b>
	N° Det.Sett.II-Integr RCS 00117/2012 del 24/10/2012
	<b>AREA ORGANIZZATIVA: ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIO</b>  <b>Dirigente: FRANCESCO SPINOZZI</b>  <b>Responsabile del Procedimento: MANUEL L'ABBATE</b>  <b>Estensore della Determina:</b>

**OGGETTO: IMPLEMENTAZIONE PROGETTO CATASTOENTI – SERVIZI SPECIALISTICI A SUPPORTO DELL'ENTE PER L'INCREMENTO DELLE ENTRATE TRIBUTARIE DERIVANTI DALL'ICI AREE FABBRICABILI – AFFIDAMENTO DI APPALTO ED IMPEGNO DI SPESA [CIG 4562953BEC]**

Visti gli atti d'ufficio, si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Registro delle pubblicazioni.

è divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la regolarità finanziaria.

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Lista di distribuzione:



Città di **Monopoli**

**IMPLEMENTAZIONE PROGETTO CATASTOENTI – SERVIZI SPECIALISTICI A SUPPORTO DELL'ENTE PER L'INCREMENTO DELLE ENTRATE TRIBUTARIE DERIVANTI DALL'ICI AREE FABBRICABILI – AFFIDAMENTO DI APPALTO ED IMPEGNO DI SPESA [CIG 4562953BEC]**

**PREMESSO CHE** con determinazione dirigenziale n. R.C.G.01177\_2012 del 09/08/2012 è stato affidato alla ditta Car-Tech un progetto relativo alla realizzazione di un sistema di anagrafe immobiliare comunale per la gestione delle entrate tributarie denominato "CatastoEnti®" il quale include, tra l'altro, anche una specifica procedura realizzata per la gestione, ai fini tributari, delle aree edificabili, denominata CE® - Aree Fabbricabili;

**RILEVATA** l'opportunità di avviare un progetto volto al recupero a tassazione dei terreni a destinazione edificatoria secondo quanto previsto dal Piano Regolatore Comunale (P.R.G.) approvato con D.P.G.R. 1 febbraio 1977, n. 248 e successive varianti nonché dal nuovo Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) approvato con deliberazione consiliare 22/10/2010, n. 68;

**ATTESO** l'elevato grado di complessità e specificità tecnica necessari per l'avvio di un progetto di recupero a tassazione delle aree edificabili in considerazione sia della particolare architettura ed innovazione dello strumento urbanistico generale di cui questo Comune si è dotato (P.U.G.), che della notevole diversificazione ed ampiezza territoriale delle aree edificabili interessate alla determinazione dei valori in comune commercio secondo quanto disposto dall'art. 5 comma 5 del Decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, in materia di Imposta comunale sugli immobili, come richiamato anche dall'art. 13 comma 3 del Decreto legge 06/12/2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 in materia di Imposta municipale propria "sperimentale" e dall'art. 8 comma 4 del Decreto legislativo 14/03/2011, n. 23 in materia di Imposta comunale propria;

**PRESO ATTO** che la ditta Car-Tech ha presentato un progetto in data 05/09/2012 con prot. n. 970/2012, acquisito agli atti in data 21/09/2012 con prot. 47031/2012, denominato Implementazione progetto *CatastoEnti* – Servizi specialistici a supporto dell'Ente per l'incremento delle entrate tributarie derivanti dall'ICI Aree Fabbricabili (All. A);

**RITENUTO** congruo e conveniente nella sua interezza il progetto presentato ivi compresa l'offerta economica in esso contenuta;

**VISTO** l'art. 1 comma 4, del d.l. 168/2004, convertito con modificazioni, dalla Legge 191/2004, il quale prevede il ricorso alle convenzioni CONSIP, da parte delle Pubbliche Amministrazioni, per la fornitura di beni e servizi, ovvero l'utilizzo dei parametri di





prezzo-qualità ivi previsti, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi compatibili all'oggetto delle stesse;

**VERIFICATO** che il servizio in oggetto non rientra tra quelli attualmente oggetto di convenzioni CONSIP e che, pertanto, si può procedere all'acquisizione in base alle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

#### **LETTI:**

- l'art. 125 - Lavori, servizi e forniture in economia - del D.lgs. 163/2006 il quale dispone che *“L'acquisizione in economia di beni e servizi è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze”*;
- l'art. 3 comma 1, del regolamento comunale di semplificazione dei procedimenti di spese in economia, il quale dispone che *“[...]le procedure in economia per l'acquisizione di beni e servizi sono consentite fino al limite di importo di 130.000 euro, con esclusione dell'IVA. [...]”*;
- l'art. 3, comma 3, del medesimo regolamento il quale dispone che *“Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze viene adeguato il limite di cui al comma 1 in relazione ai diversi limiti fissati dalla successiva normativa comunitaria in materia”*;

**ATTESO** di poter individuare nel progetto di cui sopra la soluzione più vantaggiosa in relazione alle specifiche esigenze del Comune di Monopoli;

#### **LETTE:**

- la Legge 12 novembre 2011, n. 183 che impone di acquisire direttamente da parte dell'Amministrazione, al momento della stipula del contratto, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) per ogni fornitore di beni, servizi e lavori, anche negli affidamenti in economia;
- la determinazione 5 marzo 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativa alla possibilità di escludere preventivamente la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI) nelle ipotesi di servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della stazione appaltante;
- gli articoli 37, 38, 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.455, relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dell'operatore economico affidatario di un contratto pubblico;
- l'art.38, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163;



- il decreto-legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

per tutto quanto in premessa;

## **D E T E R M I N A**

- 1. DI AFFIDARE** alla ditta CAR-TECH Srl con sede legale in Rimini, viale Tobrukn. 7, codice fiscale 01911200408, la realizzazione del progetto denominato Implementazione progetto *CatastoEnti* – Servizi specialistici a supporto dell’Ente per l’incremento delle entrate tributarie derivanti dall’ICI Aree Fabbricabili di cui all’allegato A;
- 2. DI DARE ATTO** di aver adempiuto a quanto disposto dalla Legge 12 novembre 2011, n. 183 in materia di acquisizione, al momento della stipula del contratto, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) come da allegato B;
- 3. DI DEMANDARE** all’Ufficio appalti la verifica in capo alla società del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 38, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 avendo proceduto all;
- 4. DI PROCEDERE** alla formalizzazione dell’affidamento mediante stipula di apposita scrittura privata autenticata secondo lo schema di contratto allegato alla presente determinazione (all. C) da integrarsi con le ulteriori norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 5. DI INDIVIDUARE** la ditta Car-Tech srl, nell’ambito del presente affidamento, quale incaricata del trattamento dei dati personali, ai sensi dell’art. 30 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e di formalizzare con successivo atto tale incarico;
- 6. DI DARE ATTO** che all’affidamento in oggetto si applicano le disposizioni dell’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., per cui la ditta Car-Tech srl assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che, a tal fine, in sede di sottoscrizione della convenzione verrà acquisita agli atti tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente;
- 7. DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento amministrativo è il dirigente dell’Area Organizzativa II, dott. Francesco Spinozzi;
- 8. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento origina le movimentazioni contabili elencate nell’allegato provvedimento.

IL DIRIGENTE DELL’A.O. II  
ATTIVITA’ FINANZIARIE E PATRIMONIO  
(dott. Francesco Spinozzi)



## CITTA' DI MONOPOLI

DETERMINAZIONE N° Det.Sett.II-Integr RCS 00117/2012 DEL 24/10/2012  
(REGISTRO CRONOLOGICO DI SETTORE)

AREA ORGANIZZATIVA: ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIO

Dirigente: FRANCESCO SPINOZZI

Responsabile del Procedimento: MANUEL L'ABBATE

Estensore della Determina:

OGGETTO: IMPLEMENTAZIONE PROGETTO CATASTOENTI – SERVIZI SPECIALISTICI A SUPPORTO DELL'ENTE PER L'INCREMENTO DELLE ENTRATE TRIBUTARIE DERIVANTI DALL'ICI AREE FABBRICABILI – AFFIDAMENTO DI APPALTO ED IMPEGNO DI SPESA [CIG 4562953BEC]

### PROSPETTO CONTABILE

#### Tabella Impegno di Spesa:

Creditore	Causale	Importo	T	F	S	I	CAP	ART	CDR	CDC	Tipo	Num mov padre	Anno	Num mov	Anno
CAR-TECH S.R.L.	SERVIZI SPECIALISTICI A SUPPORTO DELL'ENTE PER L'INCREMENTO DELLE ENTRATE TRIBUTARIE DERIVANTI DALL'ICI AREE FABBRICABILI	€ 66.550,00	1	01	04	03	13044	00	200	205	I	0	0	3610	2012

**Totale Impegno: € 66.550,00**

**Tabella Variazione di impegno:**

Creditore	Causale	Importo	T	F	S	I	CAP	ART	CDR	CDC	Tipo	Num mov padre	Anno	Num mov	Anno	Num	Anno
-----------	---------	---------	---	---	---	---	-----	-----	-----	-----	------	---------------	------	---------	------	-----	------

**Totale Variazione di impegno: € 0,00**

**Tabella Accertamento :**

Debitore	Causale	Importo	T	CAT	RIS	CAP	ART	CDR	CDC	Num acc	Anno acc
----------	---------	---------	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---------	----------

**Totale Accertamento: € 0,00**

**Tabella Variazione di Accertamento:**

Debitore	Causale	Importo	T	CAT	RIS	CAP	ART	CDR	CDC	Num acc	Anno acc	Num var	Anno var
----------	---------	---------	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---------	----------	---------	----------

**Totale Variazione di accertamento: € 0,00**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

*Si attesta la regolarità contabile del provvedimento e la relativa copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, che è stata impegnata come sopra indicato.*

## **Annotazioni:**

Monopoli, data R.C.G. 25/10/2012

Addetto Ufficio Impegni

Il Responsabile del Servizio Finanziario:  
**Dott. Francesco Spinozzi**

## **Lista di Distribuzione:**